



Alquiler Larga - Casa - El Paraiso
7.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

 4

 4

 250 m2

 3100 m2

Con 250 m² contruidos, una amplia terraza de 45 m² y una impresionante parcela de 3.100 m², esta propiedad ofrece una experiencia residencial difícil de encontrar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La vivienda ha sido diseñada para proporcionar comodidad y funcionalidad. Dispone de 4 amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, garantizando privacidad e independencia para cada miembro de la familia o para invitados. Además, todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados y la propiedad ha sido equipada recientemente con nuevos sistemas de aire acondicionado. Uno de los aspectos más destacados es su eficiencia energética. Los paneles solares instalados en la cubierta cubren gran parte del consumo eléctrico de la vivienda, permitiendo disfrutar de un mayor confort con un menor gasto energético. En el exterior, la villa ofrece un estilo de vida plenamente mediterráneo. La piscina privada, las amplias zonas ajardinadas y los espacios abiertos permiten disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad dispone además de aparcamiento cubierto para dos vehículos y espacio adicional para estacionar varios más. La parcela incluye aproximadamente 1.500 m² de terreno adicional sin desarrollar, rodeado de vegetación consolidada que aporta una gran sensación de privacidad. En esta zona existe un espacio cubierto con un pequeño gimnasio y amplias áreas exteriores que podrán ser utilizadas libremente por el inquilino. La ubicación es otro de sus grandes atractivos. A tan solo 15 minutos caminando de la playa, cerca de clubes de tenis y golf de referencia, colegios internacionales, restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día. Puerto Banús se encuentra aproximadamente a 15 minutos en coche. Precio de alquiler: 7.000 € al mes. Para más información o concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Jardín	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Gimnasio ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Contemporáneo		













