Alquiler Larga - Apartamento - New Golden Mile

4.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5451856 **New Golden Mile** **Apartamento**

4 **3** **144 m2**

Despiértese cada mañana con vistas panorámicas ininterrumpidas del Mediterráneo desde este apartamento de cuatro dormitorios y dos baños y medio, situado en la segunda planta, en una ubicación privilegiada dentro del prestigioso complejo Los Granados Playa, en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Con orientación sur y una ubicación inmejorable en primera línea de playa, esta espaciosa residencia sin amueblar ofrece una oportunidad excepcional para crear su propio hogar costero de lujo. Bañada por la luz natural durante todo el día, la amplia sala de estar y comedor se abre a una gran terraza privada desde donde se pueden contemplar impresionantes vistas al mar, a través de los preciosos jardines tropicales, hasta el brillante Mediterráneo. Ya sea disfrutando de su café matutino mientras el sol sale sobre la costa o relajándose con familiares y amigos al atardecer, la terraza ofrece el entorno perfecto para disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año. La cocina, de proporciones generosas, ofrece un excelente espacio de trabajo con un lavadero contiguo, mientras que los cuatro amplios dormitorios ofrecen un alojamiento flexible para familias, profesionales que trabajan a distancia o quienes necesiten alojamiento adicional para invitados. El dormitorio principal disfruta de magníficas vistas al mar y cuenta con baño privado, mientras que los demás dormitorios comparten un segundo baño. Al ofrecerse sin amueblar, el apartamento le permite personalizar cada habitación según su estilo y estilo de vida. Situado en la exclusiva urbanización cerrada de Los Granados Playa, los residentes disfrutan de una de las mejores promociones frente al mar de la Costa del Sol. La urbanización ofrece seguridad las 24 horas, videovigilancia y servicio de conserjería, garantizando total tranquilidad. Hermosos jardines tropicales rodean dos grandes piscinas, y los residentes también pueden disfrutar de un gimnasio totalmente equipado, pistas de tenis y pádel, zonas de juegos infantiles y acceso privado directo a la playa y al paseo marítimo, lo que facilita dar largos paseos por la costa mediterránea. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un amplio trastero, que ofrecen comodidad y espacio de almacenamiento adicional. Con una ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona, Los Granados Playa ofrece fácil acceso a campos de golf de campeonato, exclusivos clubes de playa, colegios internacionales, restaurantes de alta cocina y todos los servicios que ofrece la Nueva Milla de Oro, manteniendo la tranquilidad y exclusividad de una auténtica ubicación frente al mar. Esta es una oportunidad única para alquilar uno de los mejores apartamentos en primera línea de playa en una de las urbanizaciones más exclusivas de Estepona. Si busca una vivienda excepcional para estancias largas donde se combinan lujo, seguridad y espectaculares vistas al mar, este magnífico apartamento merece su atención inmediata. Dormitorios: 4 | Baños: 3 | Segunda planta | Amplia terraza con vistas al mar | Aparcamiento subterráneo privado | Trastero | Orientación: Sur | Alquiler de larga duración | Sin amueblar Aeropuerto: 45 min en coche • Centro de Estepona: 6 min en coche • Marbella: 15 min en coche • Puerto Banús: 10 min en coche • Campos de golf: 5 min en coche • Playa: en primera línea • Restaurantes y clubes de playa: 3-5 min en coche • Supermercados y servicios: 5 min en coche • Colegios internacionales: 10-15 min en coche

Posición
- Primera línea de Playa
- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Playa
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Gimnasio
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento

Muebles
- Sin Amueblar

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín Paisajistico

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo

Categoría
- Frente a la playa
- Lujo






Miele


















home














13













































































TOTAL: 135 m2
1st floor: 135 m2
EXCLUDED AREAS: TERRACE: 48 m2, COVERED TERRACE: 9 m2, WALLS: 10 m2