

Ref.-ID: MIBGR5452312

Estepona

Apartamento



3



2



100 m2



23 m2

Espectacular piso de obra nueva en Estepona, disponible para larga temporada desde ya. Presentamos esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de Estepona, a tan solo 5 minutos de la playa, en un entorno tranquilo, moderno y muy bien comunicado. Se trata de un piso completamente nuevo, a estrenar, con un diseño contemporáneo, luminoso y funcional, donde cada espacio ha sido aprovechado al máximo para ofrecer confort, estilo y calidad de vida. La vivienda destaca por sus acabados actuales, sus líneas limpias y la sensación de amplitud que transmite en todas sus estancias, gracias a la entrada de luz natural y a una distribución pensada para disfrutar del hogar durante todo el año. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su amplia terraza privada, un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol, desayunar al aire libre o disfrutar de agradables veladas con familia y amigos, siempre en un ambiente cómodo y con mucha privacidad. Además, al tratarse de una urbanización de reciente construcción, el conjunto ofrece excelentes zonas comunes que elevan todavía más el valor de esta vivienda: piscina comunitaria, gimnasio comunitario, sala comunitaria, zona de juegos para niños y parking subterráneo incluido, todo ello en un residencial moderno, cuidado y pensado para disfrutar de un estilo de vida cómodo y exclusivo. La ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes, ya que permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar a la cercanía de la playa, comercios, restaurantes, servicios y principales accesos de la zona. Es una propiedad ideal tanto para familias como para parejas o profesionales que buscan una vivienda nueva, práctica y elegante en la Costa del Sol. Una oportunidad única para estrenar hogar en Estepona, en una urbanización que combina diseño, calidad, comodidad y una ubicación privilegiada junto al mar.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Domotica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

























