

**Ref.-ID: MIBGR5459830**

**Bahía de Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**155 m2**

Bahía de Marbella - Elegante apartamento junto al mar Exclusivo apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Situado en Bahía de Marbella, una de las zonas residenciales más prestigiosas de Marbella. Además, dispone de aire acondicionado y climatización individual en cada habitación. La propiedad ofrece un luminoso espacio de salón-comedor con cocina abierta, agradables vistas al mar y una excelente distribución. Disfruta de una terraza totalmente cubierta con Lumón para disfrutar tanto en invierno como en verano. La urbanización, privada y cerrada, con seguridad, dispone de dos piscinas, pista de pádel y plaza de garaje. Su privilegiada ubicación permite disfrutar de una de las mejores playas de Marbella a tan solo 3 minutos a pie, además de contar con supermercados, colegios y centros comerciales en las inmediaciones. Una excelente opción para quienes buscan calidad, privacidad y una ubicación privilegiada junto al mar. Alquiler de larga temporada. Condiciones de alquiler: pago anual por adelantado o contratación de seguro de impago, sujeto a la aprobación de la compañía aseguradora.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

































