

**Ref.-ID: MIBGR5460430**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**2**



**2**



**114 m2**

Disfrute del auténtico estilo de vida de la Costa del Sol en este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, que ofrece 123 m<sup>2</sup> de espacios luminosos y amplios. Idealmente ubicado a pocos minutos en coche de Puerto Banús, la vivienda combina confort, privacidad y una excelente ubicación, convirtiéndose en la opción perfecta tanto para unas vacaciones relajantes como para una estancia prolongada. El apartamento dispone de un amplio salón-comedor, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios espaciosos con armarios empotrados y dos modernos baños. Sus amplias terrazas son el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Situado en una codiciada zona próxima a Guadalmina, Atalaya y El Paraíso, el inmueble también se encuentra muy cerca de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, playas, exclusivos chiringuitos y beach clubs, restaurantes y supermercados. Puerto Banús, Marbella y San Pedro de Alcántara están a solo unos minutos en coche, ofreciendo una amplia selección de restaurantes, tiendas y opciones de ocio. Características de la propiedad \* 2 dormitorios \* 2 baños \* 123 m<sup>2</sup> construidos \* Amplia terraza \* Cocina totalmente equipada \* Aire acondicionado \* Plaza de aparcamiento privado incluida \* Excelente ubicación cerca de playas, campos de golf y Puerto Banús Precio del alquiler: 3.500 € por semana o 4.000€ al mes para larga temporada. Para consultar disponibilidad o recibir más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada















