

Ref.-ID: MIBGR5464681

Málaga

Apartamento



4



5



309 m2

Hay viviendas de lujo... y después están aquellas que redefinen el concepto de exclusividad. Le presentamos una espectacular residencia situada en Málaga Towers Vision, el residencial más icónico del litoral malagueño, donde la arquitectura, el diseño y el mar se fusionan para ofrecer un estilo de vida único. Con 287,31 m² construidos interiores y una impresionante terraza de 98,93 m², esta propiedad ha sido concebida para disfrutar de la luz natural, la amplitud y unas vistas absolutamente privilegiadas al Mediterráneo. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 5 baños, una extraordinaria zona de salón-comedor de grandes dimensiones con acceso directo a la terraza, cocina de diseño totalmente equipada con isla central, lavadero independiente y una distribución que diferencia perfectamente la zona de día de la zona de descanso. La suite principal constituye un auténtico refugio privado, con vestidor, baño en suite revestido en mármol Travertino y una elegante bañera exenta, un detalle reservado a las plantas Premium del edificio. Los acabados han sido seleccionados entre las mejores firmas internacionales: Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos Miele, frigorífico Liebherr y campana Frecan. Suelos porcelánicos Keraben de gran formato que unifican interior y terraza. Carpintería exterior Cortizo con rotura de puente térmico, doble acristalamiento de seguridad y protección solar. Puertas de suelo a techo chapadas en madera de roble y armarios completamente vestidos. Climatización mediante aerotermia, aire acondicionado Daikin y suelo radiante Uponor para un confort excepcional durante todo el año. Sistema domótico ABB Free@Home para controlar iluminación, climatización y estores motorizados desde el móvil. La propiedad incluye 2 amplias plazas de garaje, trastero y participación en el exclusivo espacio de coworking del complejo. Un resort privado frente al Mediterráneo Vivir en Málaga Towers Vision significa disfrutar de unas instalaciones propias de un hotel cinco estrellas: Piscina infinity con vistas al mar. Piscina exterior. Piscina interior climatizada. Spa, sauna, baño turco e hidromasaje. Gimnasio totalmente equipado. Gastroteca. Coworking. Sala de reuniones. Ludoteca. Solárium y amplias zonas ajardinadas. Ubicado en primera línea de playa, a pocos minutos del centro histórico de Málaga, del puerto deportivo Muelle Uno, del aeropuerto internacional y de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, este inmueble representa una oportunidad excepcional tanto como residencia habitual como inversión patrimonial. Características principales: Planta 19 (categoría Premium) 287,31 m² construidos interiores 98,93 m² de terrazas 4 dormitorios 5 baños Gran salón-comedor Cocina de diseño equipada Lavadero independiente 2 plazas de garaje Trastero Domótica ABB Suelo radiante Aerotermia Calificación energética B Piscinas, spa, gimnasio y zonas comunes de lujo

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE































