

Ref.-ID: MIBGR5469064

Guadalmina Baja

Casa



3



2.5



127 m2



20 m2

Se alquila adosada en urbanización Guadalvillas, a tan solo 300m de la playa, y el reconocido chiringuito El Ancla, a solo 12 minutos nadando del Colegio Privado San José, 5 minutos en coche del centro comercial Guadalmina, en Guadalmina baja. La vivienda se encuentra semi amueblada, y consta de en planta baja hall de entrada que conecta con cocina independiente, una toilette y un amplio salón comedor, desde el salón se accede a una amplia terraza con salida a las áreas comunes de la urbanización. Subiendo a la primera planta se encuentran los 3 dormitorios, uno de ellos en suite y los otros dos con un baño compartido. La segunda planta da acceso a un fantástico y amplio solárium ideal para zona de barbacoas y relax. La vivienda cuenta con zona de aparcamiento comunitario y se puede aparcar justo enfrente de la casa, seguridad 24hr, servicio de video vigilancia, y 2 piscinas además de áreas ajardinadas. Para su alquiler se solicitarán comprobantes de ingresos por mínimo 7000€ mensuales para dar de alta seguro de alquiler.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Urge venta

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Jardín

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Parcialmente

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

























