

**Ref.-ID: MIBGR5471893**

**Elviria**

**Casa**



**3**



**3**



**221 m2**



**99 m2**

CASA PAREADA CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA EN GRACE PARADISE, ELVIRIA Descubra el auténtico estilo de vida mediterráneo en esta espaciosa casa pareada, situada en la tranquila y cuidada urbanización Grace Paradise, en Elviria. Rodeada de naturaleza y ubicada a pocos minutos de Greenlife Golf, Santa María Golf Club, las playas de Marbella y todo tipo de servicios, la propiedad ofrece una excelente combinación de tranquilidad y comodidad. La vivienda dispone de tres dormitorios y tres baños distribuidos en varios niveles, con una distribución luminosa y funcional diseñada para disfrutar de una vida cómoda durante todo el año. La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor que se abre directamente a una generosa terraza privada y al jardín. Desde esta zona se disfrutan de bonitas vistas al mar y a la montaña, además de un cómodo acceso a la piscina comunitaria y a los jardines de la urbanización. La planta superior alberga dos cómodos dormitorios y dos baños, además de acceso a una terraza privada. Una terraza adicional en la azotea ofrece un espacio exterior excepcional para tomar el sol, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas. En la planta inferior, la propiedad dispone de un amplio estudio independiente con baño en suite y terraza privada. Este espacio versátil resulta ideal para alojar a familiares, amigos, hijos mayores o personal interno. En total, la vivienda cuenta con cuatro amplias terrazas privadas, incluido el solárium en la azotea, además de jardín privado y una plaza de aparcamiento privada dentro del complejo residencial. Una vivienda luminosa y versátil en una de las zonas más atractivas de Elviria, perfecta para quienes buscan amplitud, privacidad, espacios exteriores y magníficas vistas al mar y a la montaña. Alquiler de larga temporada: 3.750 € al mes

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado





































































