

Ref.-ID: MIBGR5472100

Atalaya

Casa



3



3.5



275 m2



291 m2

Adosado contemporáneo de 3 + 1 dormitorios en Serene Atalaya, entre Estepona y Benahavís Serene Atalaya es una exclusiva comunidad residencial situada en una ubicación privilegiada entre Estepona y Benahavís, en la Costa del Sol, rodeada de campos de golf, naturaleza y todos los servicios necesarios para disfrutar de un cómodo estilo de vida mediterráneo. Esta vivienda contemporánea combina un diseño elegante, amplias terrazas, jardines privados y espectaculares vistas al mar Mediterráneo y a los campos de golf de los alrededores. Diseñada pensando en el confort, la luminosidad y la funcionalidad, la propiedad cuenta con una distribución diáfana, grandes ventanales y acabados de alta calidad en toda la vivienda. La propiedad ofrece 3 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados, además de una cocina de concepto abierto y amplias zonas de estar. La espaciosa planta sótano ofrece un valioso espacio adicional que puede adaptarse a diferentes necesidades y estilos de vida, ya sea como dormitorio adicional, sala familiar, zona de entretenimiento, gimnasio privado, despacho u otro espacio habitable. Gracias a su privilegiada orientación suroeste, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de preciosas puestas de sol por la tarde. Los espacios exteriores están diseñados para disfrutar del clima de la Costa del Sol, con amplias terrazas y un jardín privado que ofrece excelentes zonas para relajarse, comer al aire libre y recibir invitados. Los residentes de Serene Atalaya también disfrutan de jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados, piscina y zonas de ocio destinadas a toda la familia. La propiedad cuenta además con aparcamiento privado para dos coches, proporcionando comodidad y seguridad. Su ubicación es especialmente atractiva para familias y amantes del golf, ya que se encuentra a pocos pasos de Atalaya Golf y Atalaya International School, mientras que las playas, restaurantes, tiendas y otros servicios esenciales están a solo unos minutos. Una opción ideal como vivienda habitual, que ofrece un refinado estilo de vida en la Costa del Sol, en uno de los entornos residenciales más atractivos de la zona.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Orientación

- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Montaña

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Contemporáneo

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales



















