



Alquiler Larga - Apartamento - Selwo
3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

3

2

110 m2

Vanian Gardens es un moderno complejo residencial situado en una de las zonas más cómodas y de mayor desarrollo de la Nueva Milla de Oro de Estepona - Selwo. Es un lugar ideal para disfrutar de una vida tranquila y familiar, combinando una excelente infraestructura, naturaleza, proximidad al mar y una ubicación estratégica entre Estepona y Marbella. Una de las grandes ventajas del complejo es su proximidad a pie al colegio internacional Atlas American School, lo que convierte esta ubicación en una opción especialmente atractiva para familias con niños. Muy cerca se encuentra también el conocido parque Selwo Aventura, uno de los más emblemáticos de la Costa del Sol, además de restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios necesarios para el día a día. La playa se encuentra a pocos minutos, con fácil acceso y agradables chiringuitos frente al mar, perfectos para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. La zona ofrece además numerosos espacios verdes y agradables rutas para pasear, creando un ambiente tranquilo y relajado sin renunciar a la comodidad. La ubicación cuenta con excelentes conexiones: el rápido acceso a las principales carreteras de la costa permite llegar cómodamente a Estepona, Marbella y otras zonas de la Costa del Sol. Además, la zona dispone de transporte público. El propio Vanian Gardens ha sido diseñado como un moderno complejo residencial cerrado, con cuidadas zonas comunes y un alto nivel de privacidad. La seguridad realiza rondas por el perímetro del residencial, ofreciendo mayor tranquilidad a sus residentes. El complejo dispone de una excelente infraestructura para sus propietarios y residentes: piscina exterior y piscina cubierta, gimnasio totalmente equipado, zona SPA y un espacio especialmente diseñado para trabajar y coworking. Todo lo necesario para combinar cómodamente vida, trabajo y descanso sin salir de la urbanización. Vanian Gardens ofrece una excelente combinación de tranquilidad, seguridad, modernas instalaciones y una ubicación privilegiada cerca del mar, de un colegio internacional y de todos los servicios esenciales. Una magnífica opción para disfrutar de un estilo de vida cómodo y de calidad en la Costa del Sol.

- Posición**
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

Climatización
 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

Cocina
 - ✓ Equipada

Servicios Públicos
 - ✓ Electricidad

Orientación
 - ✓ Suroeste

Vistas
 - ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina
 - ✓ Calle

Jardín
 - ✓ Comunitario

Categoría
 - ✓ Casas de vacaciones

Estado
 - ✓ Buen

Características
 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Sauna
 - ✓ Sala de Juegos
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

Seguridad
 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Caja fuerte

Piscina
 - ✓ Comunitaria
 - ✓ Cubierta

Muebles
 - ✓ Amueblada

Aparcamiento
 - ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Calle
 - ✓ Comunitario











