

Ref.-ID: MIBGR5478097

Alora

Apartamento



3



3



150 m2

Ático Dúplex de Lujo en Real Club Las Brisas – Temporada (Octubre 2026 a Junio 2027) Espectacular ático dúplex, luminoso, amplio y moderno, situado en el borde del prestigioso campo de golf Real Club Las Brisas, Marbella. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, y está completamente equipada con muebles acogedores y de diseño cuidado, lista para entrar a vivir desde el primer día. Su gran terraza de 35 m2 orientada al suroeste ofrece vistas magníficas al valle y al campo de golf, un espacio perfecto para disfrutar del sol durante todo el día gracias a su cómodo salón de exterior. El apartamento dispone de aire acondicionado frío y caliente en la planta principal y 1 calefactor móvil de gas. Los costos de comunidad están incluidos en el alquiler. Los servicios de electricidad, agua y gas deben ser pagados por el inquilino. Adicionalmente aplica el pago de 2 meses de fianza, pago de 3 meses anticipados y 1 mes de honorarios inmobiliarios. Características principales: 3 dormitorios / 2 baños completos + 1 aseo Terraza orientada al suroeste con vistas al valle y al golf Cocina completamente equipada Mobiliario de diseño incluido 1 plaza de garaje Ubicación privilegiada junto a Real Club Las Brisas Disponible por temporada (Octubre 2026 – Junio 2027) Listo para entrar a disfrutar.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado



















