

Ref.-ID: MIBGR5478154

El Presidente

Casa



4



4



500 m2



906 m2

VILLA DE LUJO DE 5 DORMITORIOS EN ALQUILER DE LARGA TEMPORADA EN EL PRESIDENTE, ESTEPONA Excelente oportunidad de alquiler de larga temporada en El Presidente, una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Estepona Este. Esta magnífica villa ofrece una combinación excepcional de amplitud, privacidad y confort, creando un hogar ideal para disfrutar de una cómoda vida familiar durante todo el año a pocos minutos del Mediterráneo. La propiedad se encuentra sobre una amplia parcela privada de 906 m² y cuenta con aproximadamente 609 m² construidos, distribuidos en generosos espacios interiores y una gran variedad de zonas exteriores pensadas para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. La villa dispone de 4 amplios dormitorios y 4 baños, incluyendo dos dormitorios con baño en suite, además de un aseo de invitados. Los luminosos espacios de salón y comedor ofrecen un ambiente elegante y acogedor, complementado por chimenea, aire acondicionado, doble acristalamiento y elegantes suelos de mármol. La vivienda cuenta con una cocina principal totalmente equipada y una segunda cocina independiente, proporcionando una gran versatilidad para el día a día, reuniones familiares y estancias prolongadas. El amplio comedor conecta fácilmente con las zonas exteriores, mientras que las diferentes terrazas privadas ofrecen espacios ideales para comer al aire libre, relajarse o disfrutar de las vistas hacia los jardines y la piscina. ESPACIOS DE OCIO Y BIENESTAR Pensada para disfrutar durante todo el año, la propiedad ofrece excelentes instalaciones privadas, incluyendo piscina, jacuzzi y sauna, creando un auténtico espacio de bienestar dentro de la propia vivienda. Las terrazas cubiertas y descubiertas amplían considerablemente las zonas de vida exterior, permitiendo aprovechar al máximo el agradable clima de la Costa del Sol. Los residentes también tienen acceso a pistas de tenis y pádel dentro de la urbanización. La villa se alquila totalmente amueblada y dispone de armarios empotrados, conexión Wi-Fi, internet de fibra óptica, doble acristalamiento y sistema de alarma, además de seguridad 24 horas en la comunidad. Una vivienda independiente adicional aporta una excelente flexibilidad y puede utilizarse como alojamiento para invitados, familiares o personal, según las necesidades del inquilino. La propiedad dispone asimismo de garaje cubierto tipo carport para facilitar el aparcamiento privado. UNA UBICACIÓN IDEAL PARA VIVIR TODO EL AÑO El Presidente ofrece un entorno residencial tranquilo y privado, al mismo tiempo que se encuentra perfectamente comunicado con los principales servicios de la Costa del Sol. Las playas, restaurantes, supermercados, colegios internacionales, comercios y todo tipo de servicios se encuentran a poca distancia. Gracias a sus amplias dimensiones, numerosas zonas exteriores y completas instalaciones, esta villa representa una excelente opción para quienes buscan un hogar de larga duración en Estepona, combinando privacidad y tranquilidad con una ubicación privilegiada cerca del mar. Una residencia espaciosa, completamente equipada y excepcionalmente versátil, ideal para disfrutar de una vida cómoda y exclusiva durante todo el año en Estepona.

























