

Ref.-ID: MIBGR5481706

Benahavís

Apartamento



3



2



248 m2

Ático Dúplex de Lujo en Altos de la Quinta Descubra este espectacular ático dúplex de 3 dormitorios, completamente renovado y situado en la exclusiva urbanización Altos de La Quinta II, en La Quinta, Benahavís. Ubicado en primera línea de golf, esta elegante propiedad combina amplios espacios interiores, grandes terrazas privadas y unas impresionantes vistas panorámicas al mar, campo de golf, montaña y La Concha. La vivienda cuenta con 247,3 m² construidos y disfruta de 77,5 m² de terrazas privadas y cubiertas, ofreciendo un magnífico espacio para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o contemplar el espectacular entorno natural de la Costa del Sol. Tiene capacidad para 6 personas y dispone de ascensor. El interior ha sido recientemente renovado y completamente amueblado, con acabados de calidad como suelos de mármol, armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios con camas dobles, dos cuartos de baño completos y dos aseos adicionales. Dos de los baños cuentan con ducha y uno dispone también de bañera. La cocina independiente y totalmente equipada incluye placa de inducción, frigorífico, congelador, lavavajillas, horno, microondas, hervidor de agua, tostadora, cafetera y todo el menaje y la cubertería necesarios. El salón y las zonas de estar ofrecen un ambiente confortable y luminoso, con acceso a las amplias terrazas. El espacio exterior incluye terraza privada cubierta, balcón, barbacoa y jacuzzi, creando el entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de las impresionantes vistas. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor en toda la propiedad y calefacción central. También cuenta con WiFi, tres televisores, lavadora, plancha y secador de pelo. Los residentes tienen acceso a excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo piscina comunitaria, piscina infantil, jardines comunitarios y zona de juegos para niños. La urbanización está cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, proporcionando tranquilidad y privacidad. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento exterior. Su ubicación es especialmente atractiva para los amantes del golf, ya que La Quinta Golf & Country Club se encuentra a aproximadamente 500 metros, incluyendo su restaurante y clubhouse. Las playas de la Costa del Sol están a unos 6 km, mientras que Puerto Banús se encuentra aproximadamente a 9 km. Características principales Ático dúplex de 3 dormitorios 2 baños completos + 2 aseos 247,3 m² construidos 77,5 m² de terrazas privadas y cubiertas Capacidad para 6 personas Completamente renovado Totalmente amueblado Cocina independiente totalmente equipada Jacuzzi Aire acondicionado frío/calor Calefacción central Suelos de mármol Armarios empotrados Doble acristalamiento 3 televisores y WiFi Piscina comunitaria y piscina infantil Jardines comunitarios Zona de juegos infantil Terraza privada cubierta Barbacoa Vistas al mar, golf, montaña y La Concha Primera línea de golf Urbanización cerrada Seguridad 24 horas Ascensor Aparcamiento exterior incluido Ubicación Situado en la tranquila y prestigiosa zona de La Quinta, Benahavís, el apartamento ofrece un entorno residencial rodeado de naturaleza y golf, al mismo tiempo que se encuentra a poca distancia de las playas, restaurantes, servicios y destinos más exclusivos de la Costa del Sol. La Quinta Golf & Country Club: 500 m Playa: 6 km Puerto Banús: 9 km Supermercado: 3 km Aeropuerto de Málaga: 50 km Alquiler: 5.000 € al mes. Los suministros no están incluidos y serán abonados por el inquilino según el consumo real. Condiciones: No se permite fumar, no se admiten mascotas y no se aceptan grupos de jóvenes menores de 30 años.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje































