

Ref.-ID: MIBGR5483542

Cancelada

Apartamento



2



2



121 m2

Apartamento Moderno de 2 Dormitorios con Amplia Terraza en Cancelada Condiciones: 3 meses por adelantado 2 meses de fianza Este apartamento de dos dormitorios y dos baños, impecablemente presentado, se encuentra en The Residences, un desarrollo moderno y bien mantenido en Cancelada, en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Finalizado en 2020, la propiedad combina un diseño contemporáneo, generosas proporciones y una fluida integración entre interior y exterior. El luminoso salón comedor de planta abierta conecta a la perfección con una cocina moderna totalmente equipada y da acceso directo a una impresionante terraza cubierta de 45 m², un espacio ideal para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados, y el dormitorio principal dispone de baño en suite. Un segundo baño completo da servicio al dormitorio de invitados y a las zonas comunes de la vivienda. La propiedad incluye además una plaza de garaje privada en sótano y un trastero independiente. The Residences ofrece una excelente selección de instalaciones, entre ellas jardines cuidadosamente ajardinados, piscinas comunitarias y un exclusivo lounge en la azotea con piscina panorámica con vistas al Mediterráneo. Los residentes disfrutan también de la comodidad y seguridad de un servicio de conserjería 24 horas. Situado a poca distancia a pie del pueblo de Cancelada, el apartamento cuenta con fácil acceso a comercios, restaurantes y servicios cotidianos. La playa está a unos 5 minutos, mientras que Flamingos Golf, Villa Padierna y otros reconocidos campos de golf se encuentran a escasos metros del complejo. Puerto Banús, Marbella, Estepona y el resto de la Nueva Milla de Oro son fácilmente accesibles, lo que convierte esta vivienda en una excelente opción como residencia permanente.

Posición

✓ Urbanización

Vistas

✓ Mar
 ✓ Montaña
 ✓ Calle

Jardin

✓ Comunitario

Orientación

✓ Sur

Características

✓ Terraza Cubierta
 ✓ Ascensor
 ✓ Armarios Empotrados
 ✓ Terraza Privada
 ✓ WiFi
 ✓ Gimnasio
 ✓ Trastero
 ✓ Baño En-Suite
 ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

✓ Recinto Cerrado
 ✓ Persianas Eléctricas
 ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

✓ Comunitaria

Muebles

✓ Amueblada

Aparcamiento

✓ Subterráneo

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Cocina

✓ Equipada





















