

Ref.-ID: MIBGR5484430

Nueva Andalucía

Casa



5



4



360 m2

Una villa excepcional en venta en Altos del Rodeo, que cuenta con cinco dormitorios y cuatro baños, y goza de una privilegiada orientación sur. La villa fue completamente renovada en 2025 y se distribuye en tres niveles. La planta baja dispone de un amplio salón con cocina abierta totalmente equipada (marca Siemens) y zona de comedor, además de dos dormitorios y un baño. La primera planta alberga un lujoso dormitorio principal con baño en suite y terraza privada. El sótano cuenta con dos dormitorios, dos baños, una estancia preparada para la instalación de una sauna y una sala de juegos o cine en casa. Entre sus características adicionales se incluyen suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados, terraza privada, jardín y piscina particulares. La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento cubierta para un vehículo. Goza de una ubicación ideal, a pocos pasos del reconocido Real Club de Pádel Marbella y de Puerto Banús.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad



































