

Ref.-ID: MIBGR5485879

Cerros del Aguila

Casa



3



2



186 m2



575 m2

Exclusiva villa independiente en Mijas (Cerros del Águila) en alquiler a partir de junio de 2027. Período mínimo: 5 años. Solo para inquilinos belgas u holandeses. ¿Es usted una pareja tranquila y solvente de Flandes o los Países Bajos y está buscando una residencia de campo permanente y de alta calidad en la Costa del Sol? Ofrecemos nuestra lujosa villa independiente directamente como propietario. Debido a que la propiedad solo estará disponible a partir de junio del próximo año, nos tomamos el tiempo suficiente para seleccionar la combinación correcta con calma. Máxima despreocupación y «valor por dinero»: La vista: Impresionantes vistas panorámicas de 180 grados sobre Mijas y la costa. En los días despejados de invierno, se puede disfrutar de una vista espectacular de las cimas nevadas de Sierra Nevada. La villa: Totalmente independiente con una gran piscina privada (10x3 metros) y un estacionamiento privado para 2 vehículos. Cuenta con 3 amplios dormitorios con camas dobles y una cocina renovada con electrodomésticos de calidad moderna. Ubicación y seguridad: Ubicado en la exclusiva y tranquila zona residencial de Cerros del Águila. Un oasis de paz sin el ruido de los vecinos. A menos de 1 km del prestigioso Club de Golf Cerrado del Águila (golf, pádel, gimnasio y restaurante de primera). A solo 3 km de Fuengirola, el centro comercial Miramar y la playa. Comodidad: Aire acondicionado (frío/calor) instalado en todas las habitaciones. Alquiler: 3.000 €/mes. ¿Qué incluye el precio? Internet Wi-Fi de alta velocidad. Mantenimiento semanal profesional del jardín y la piscina (la villa siempre está perfectamente ubicada). Gastos comunitarios (comunidad), impuesto sobre bienes inmuebles (IBI) y recolección de basura (basura). Excluyente: Consumo de agua, electricidad y productos químicos específicos para el mantenimiento de la piscina.

Posición

✓ Cerca de Golf

Orientación

✓ Sureste

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria
 ✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado
 ✓ Chimenea

Vistas

✓ Montaña
 ✓ Campo
 ✓ Panorámicas
 ✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta
 ✓ Cerca de Transporte
 ✓ Terraza Privada
 ✓ Restaurant
 ✓ Fibra óptica

Muebles

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Privado

Seguridad

✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

✓ Cubierto
 ✓ Privado

























