

Ref.-ID: MIBGR5490079

Estepona

Apartamento



2



2



95 m2

Situado en la consolidada urbanización Abayalde de Estepona, este encantador apartamento ofrece una excelente combinación de confort, comodidad y hermosas vistas al Mediterráneo. Ubicada muy cerca del centro de la localidad y de todos los servicios esenciales, la propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado con todo al alcance de la mano. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo un alojamiento cómodo para parejas, familias o profesionales. La luminosa zona de salón-comedor da paso a una terraza privada, creando el espacio perfecto para disfrutar de la vida al aire libre mientras se contemplan las atractivas vistas al mar y el agradable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria bien cuidada y a zonas ajardinadas, lo que proporciona un entorno tranquilo para relajarse y descansar. La propiedad goza de una ubicación privilegiada cerca de varios campos de golf de renombre y colegios internacionales, lo que la hace adecuada tanto para residencia habitual como para estancias prolongadas. Una de las principales ventajas del apartamento es su cercanía a diversos servicios. Supermercados, cafeterías, restaurantes, farmacias, tiendas, instalaciones deportivas y transporte público se encuentran a una distancia de entre 5 y 15 minutos a pie, lo que permite a los residentes disfrutar de la comodidad de la vida urbana sin depender excesivamente del coche. También se puede acceder fácilmente a las playas de Estepona, al paseo marítimo, al puerto deportivo y al casco histórico. Gracias a su terraza privada, vistas al mar, instalaciones comunitarias y excelente ubicación cerca de colegios, campos de golf y servicios cotidianos, este apartamento representa una fantástica oportunidad de alquiler en una de las zonas residenciales más prácticas de Estepona.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Comunitario



























