

Ref.-ID: MIBGR5492392

La Campana

Apartamento



Este apartamento a estrenar de tres dormitorios está situado en Albatros XIV, una promoción de reciente finalización en La Campana, Nueva Andalucía. El edificio se terminó en 2026, y el apartamento nunca ha sido habitado, lo que ofrece la oportunidad de ser el primer residente de la propiedad. Ubicado en la primera planta, el apartamento cuenta con tres dormitorios, dos baños y una luminosa zona de estar que da a una terraza privada con vistas a los jardines comunitarios. La propiedad ofrece una distribución práctica y espacios confortables, lo que la hace muy adecuada para vivir a largo plazo. El apartamento dispone de una cocina independiente, totalmente equipada con todos los electrodomésticos e instalaciones necesarios, incluida una lavadora. También incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea. Los residentes de Albatros XIV tienen acceso a una selección de zonas comunes, entre las que se incluyen una piscina en la azotea con impresionantes vistas, una zona chill-out en la azotea y un gimnasio totalmente equipado dentro de la promoción. La ubicación es ideal para la vida diaria, con una amplia selección de tiendas, supermercados, restaurantes, cafeterías y bares en los alrededores. Puerto Banús, las playas de Marbella y varios de los reconocidos campos de golf de Nueva Andalucía también se encuentran a poca distancia en coche. Con su estado a estrenar, tres dormitorios, modernas instalaciones comunitarias, aparcamiento privado y una ubicación conveniente cerca de servicios locales, este apartamento es una excelente opción para cualquiera que busque un cómodo alquiler de larga temporada en Nueva Andalucía.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Norte

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Ganga

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado





















