## Alquiler Larga - Casa - Elviria

## 9.000€ / Mes

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5495941** **Elviria** **Casa**

 **4**

 **5**

 **468 m2**

**Disponible para larga temporada desde ya** Espectacular villa de arquitectura contemporánea, situada en un entorno residencial tranquilo y privilegiado de la Costa del Sol. Una propiedad que destaca por su diseño moderno, sus amplios espacios, su privacidad y sus magníficas zonas exteriores, ofreciendo todas las comodidades para disfrutar de una estancia exclusiva. La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 5 baños, distribuidos en diferentes estancias que combinan comodidad, funcionalidad y privacidad. Sus interiores destacan por su diseño actual, sus grandes ventanales y la abundante entrada de luz natural. El salón principal ofrece un espacio amplio y acogedor, conectado visualmente con las zonas exteriores. La cocina, de estilo moderno y totalmente equipada, dispone de todo lo necesario para disfrutar de una estancia confortable. La propiedad cuenta además con una sala de cine privada, un espacio especialmente acondicionado para disfrutar del entretenimiento en casa con total comodidad, convirtiéndose en uno de los grandes atractivos de la vivienda. En el exterior encontramos un precioso jardín privado, rodeado de vegetación mediterránea, palmeras y diferentes especies ornamentales que aportan privacidad y crean un ambiente agradable y relajante. La zona exterior está protagonizada por una espectacular **piscina privada climatizada**, ideal para disfrutar durante todo el año. A su alrededor dispone de una amplia terraza solárium con cómodas tumbonas, perfecta para relajarse y aprovechar el excelente clima de Marbella. También cuenta con una zona de comedor exterior y barbacoa, ideal para disfrutar de comidas y cenas al aire libre en compañía de familiares y amigos. En la terraza superior encontramos otro de los grandes atractivos de la propiedad: un **jacuzzi privado desde el que disfrutar de unas bonitas vistas panorámicas al mar Mediterráneo**. Un espacio perfecto para desconectar y contemplar el paisaje en un entorno de tranquilidad. La villa disfruta de una posición elevada que permite contemplar amplias vistas al litoral, rodeada de naturaleza y de un entorno residencial consolidado, ideal para quienes buscan privacidad sin renunciar a la proximidad de los servicios y atractivos de Marbella. Una propiedad que combina diseño contemporáneo, espacios de ocio y unas magníficas instalaciones exteriores, destacando especialmente por sus 4 dormitorios, 5 baños, piscina climatizada, jacuzzi privado, sala de cine y vistas al mar. Una excelente oportunidad para disfrutar de una estancia exclusiva en la Costa del Sol, con todas las comodidades y el estilo de vida mediterráneo.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Domotica
- ✔ Sótano

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo



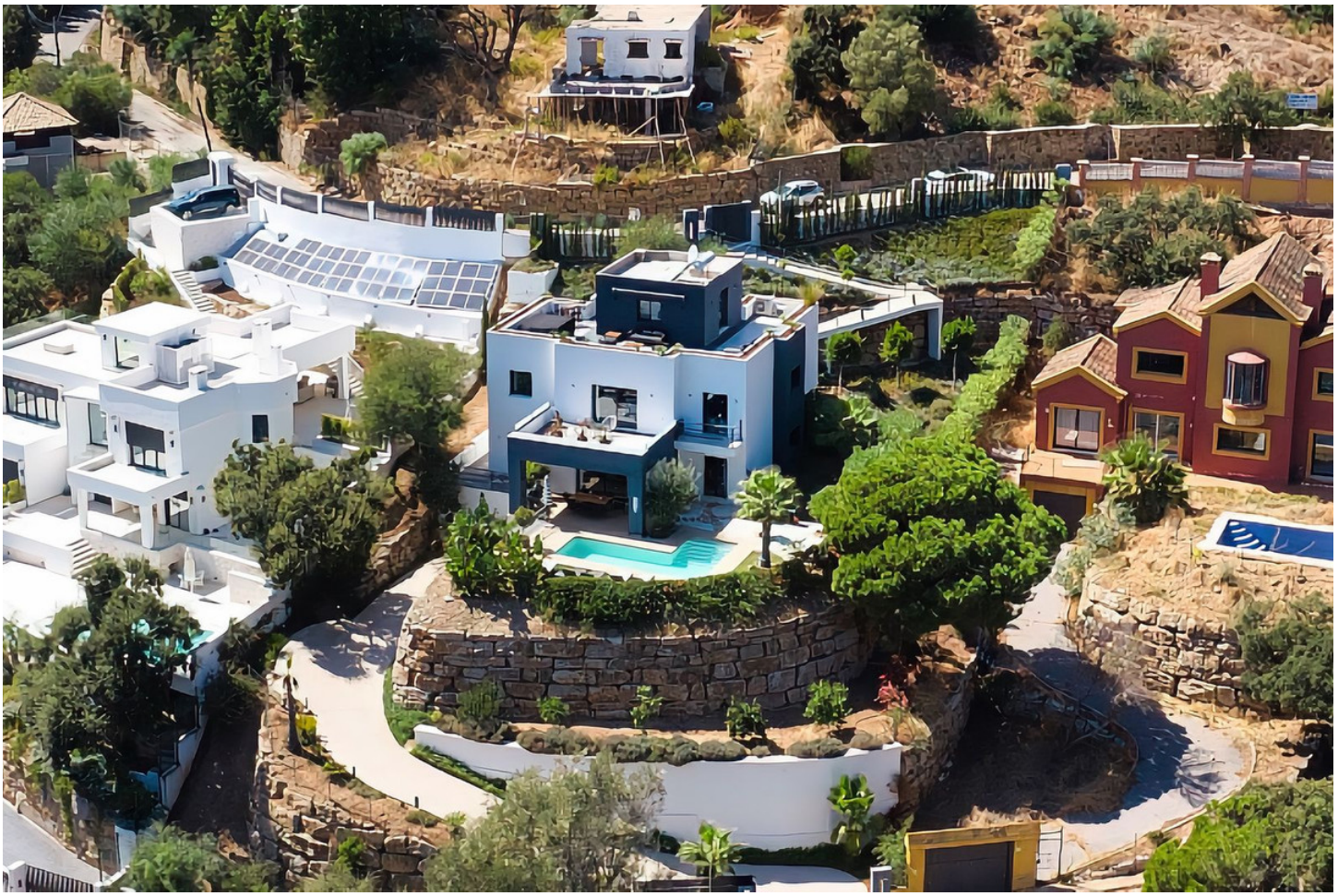









Villa Plus


























































































Not in use

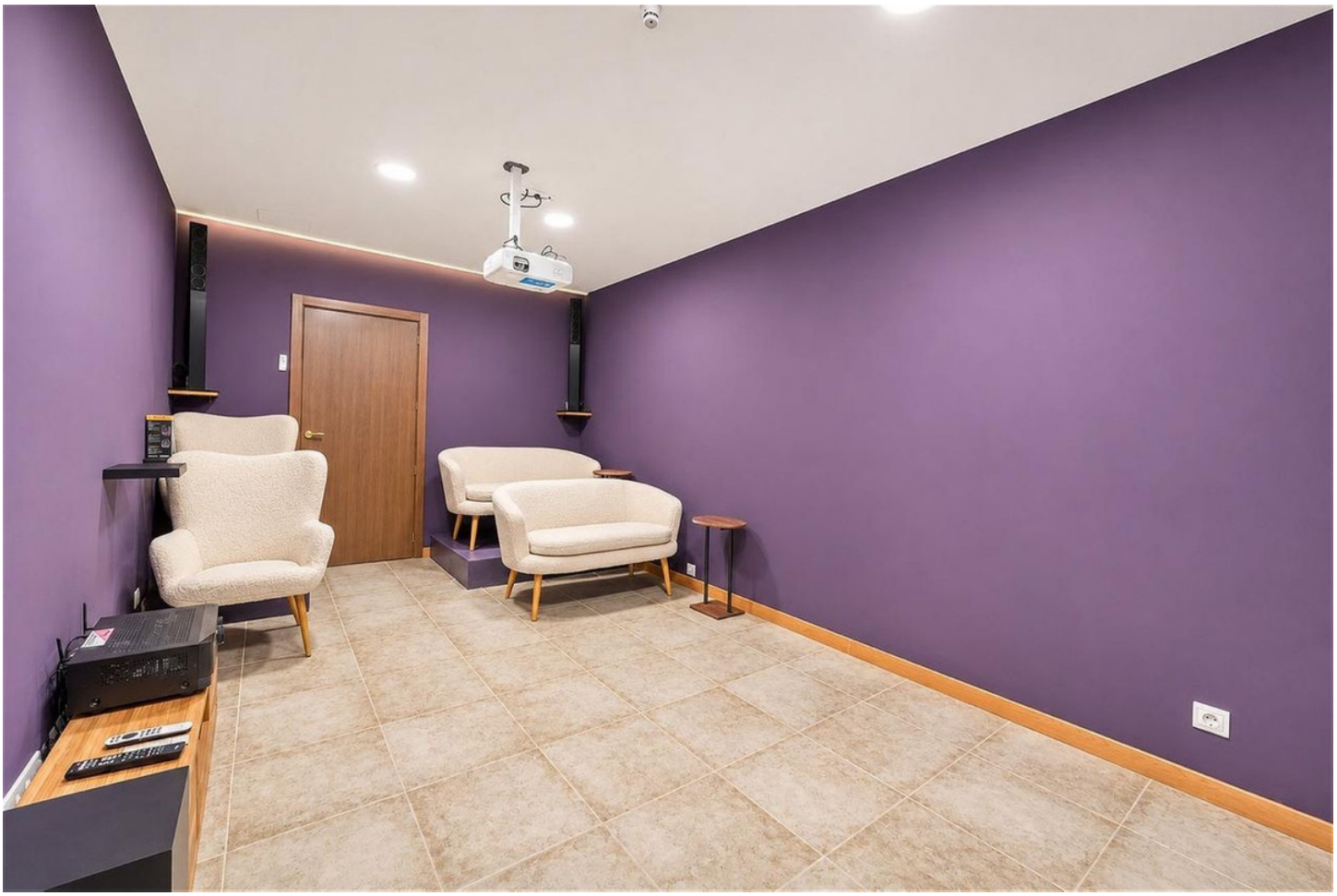

BOSCH




























1.60

























