



**Alquiler Larga - Apartamento - Altos de los
Monteros
4.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

 2

 2

 105 m2

 19 m2

Excepcional vivienda en planta baja con piscina y jardín privados en Quintessence, Altos de los Monteros, Marbella. El apartamento combina aproximadamente 105 m² de espacio interior con unos 86 m² de zonas exteriores privadas, incluyendo una amplia terraza cubierta, terraza abierta junto a la piscina, jardín paisajístico y piscina privada de 4,80 x 2,50 m. Situado en el complejo residencial de baja densidad Quintessence —que cuenta con solo 96 viviendas—, los propietarios disfrutan de más de 20.000 m² de jardines, además de tres piscinas exteriores, piscina spa interior climatizada, sauna, baño turco, dos gimnasios, club social, zona de *coworking* y bar en la piscina. Una combinación perfecta entre la privacidad propia de una villa y las comodidades de un *resort*, en el entorno elevado de Altos de los Monteros, Marbella Este. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE QUINTESSENCE Vivienda en planta baja con piscina privada Altos de los Monteros · Marbella Este Aprox. 104,8 m² de superficie interior construida Aprox. 85,8 m² de zona exterior privada Aprox. 190,6 m² de espacio total (interior + exterior) Piscina privada Jardín privado con paisajismo Terraza cubierta de aprox. 33 m² Terraza descubierta y zona de piscina de aprox. 22 m² Amplias zonas de estar que integran interior y exterior Arquitectura contemporánea Entorno mediterráneo Calificación energética B | Emisiones de CO₂: A Instalaciones y servicios para residentes 3 piscinas exteriores Piscina spa interior climatizada Sauna y baño turco 2 gimnasios totalmente equipados Club social Zona de *coworking* Bar en la piscina Más de 20.000 m² de jardines

- Posición

✓ Suburbano

✓ Campo

✓ Cerca de Golf

✓ Urbanización

Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

✓ Calefacción Central.

✓ Baño

Cocina

✓ Equipada

Servicios Públicos

✓ Electricidad

✓ Agua Potable
- Orientación

✓ Sur

Vistas

✓ Mar

✓ Montaña

✓ Campo

✓ Panorámicas

✓ Jardín

✓ Piscina

Jardin

✓ Comunitario

✓ Privado

Categoría

✓ Lujo
- Estado

✓ Excelente

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Terraza Privada

✓ Solario

✓ WiFi

✓ Gimnasio

✓ Sauna

✓ Trastero

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Doble acristalamiento

✓ Domotica

✓ 24 Horas Recepción

✓ Sótano

✓ Fibra óptica

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

✓ Portero Automático

✓ Seguridad 24 Horas
- Piscina

✓ Comunitaria

✓ Privada

✓ Cubierta

✓ Con Calefacción

Muebles

✓ Amueblada

Aparcamiento

✓ Subterráneo

✓ Garaje

✓ Cubierto

✓ Comunitario

✓ Privado



















