

**Ref.-ID: MIBGR5512945**

**Estepona**

**Apartamento**



**3**



**2**



**153 m2**

Impresionante apartamento de 3 dormitorios en el centro de Estepona. Disponible para alquiler de temporada y de larga duración. Apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, magníficamente amueblado y en excelentes condiciones, situado en la cotizada urbanización Estepona Gardens. La propiedad cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, una cocina moderna totalmente equipada, tres cómodos dormitorios, dos baños y una terraza privada. Dispone de un lavadero independiente para mayor comodidad, e incluye trastero y plaza de aparcamiento privados en el alquiler. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen piscina, zonas deportivas y área infantil. Ubicación privilegiada La ubicación es una de las mayores ventajas de la propiedad. Todo lo necesario se encuentra a poca distancia a pie: supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes y servicios cotidianos. El hermoso paseo marítimo y la costa están también a un agradable paseo de distancia, lo que convierte a esta vivienda en el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo sin depender del coche. Características principales \* 3 dormitorios \* 2 baños \* Terraza privada \* Cocina totalmente equipada \* Lavadero \* Amueblado con estilo y totalmente equipado \* Plaza de aparcamiento privada \* Trastero privado incluido \* Piscina \* Zona infantil \* Excelente ubicación a poca distancia de todo \* Cerca del paseo marítimo y la costa Una oportunidad fantástica para alquilar una vivienda moderna, elegante y totalmente equipada en una de las zonas residenciales más prácticas de Estepona.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Cocina Equipada

**Orientación**

- ✓ Orientación Este
- ✓ Orientación Oeste

**Vistas**

- ✓ Vistas a Jardín
- ✓ Vistas a Piscina

**Jardín**

- ✓ Jardín Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente estado de conservación

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero - Almacén
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para minusválidos

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Piscina Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Completamente Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Páking Subterráneo



























