Alquiler Larga - Apartamento - Atalaya

2.900€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5519449 **Atalaya** **Apartamento**

2 **3** **160 m2**

Amplio apartamento situado en la planta baja del prestigioso complejo Nordic Royal Club, en Nueva Atalaya, Estepona, que combina comodidad, privacidad y un estilo de vida exclusivo. La vivienda se entrega completamente amueblada y dispone de dos amplios dormitorios, tres baños y dos vestidores independientes. Sus techos de 2,70 metros aportan una agradable sensación de amplitud y luminosidad, mientras que su orientación este ofrece bonitas vistas al bosque que rodea la urbanización, creando un ambiente tranquilo en armonía con la naturaleza. La amplia terraza acristalada de 40 m² amplía el espacio habitable y constituye un lugar ideal para disfrutar y relajarse durante todo el año. El apartamento está equipado con electrodomésticos de alta gama Bosch y Miele, un frigorífico Side-by-Side de gran capacidad, suelo radiante y un moderno sistema de climatización. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros privados. El complejo ofrece una excelente variedad de servicios e instalaciones, entre ellos dos piscinas, sauna, gimnasio, zona de billar, tenis de mesa, servicio de conserjería y recepción las 24 horas, así como videovigilancia en todas las zonas comunes. Sus jardines cuidadosamente mantenidos y sus medidas de seguridad crean un entorno agradable para la vida cotidiana. Su ubicación privilegiada, a tan solo cinco minutos de Puerto Banús, permite acceder cómodamente a algunos de los mejores restaurantes, boutiques y playas de la Costa del Sol. Una excelente opción tanto para residencia habitual como para alquiler de larga temporada, ideal para quienes buscan combinar naturaleza, confort y calidad de vida.

Posición
- Área Comercial
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación
- Orientación Este

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Suelo Radiante

Vistas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Bosques

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero - Almacén
- Suelo de Madera
- Acceso para minusválidos
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Fibra óptica

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín Paisajistico

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Garaje
- Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- Electricidad

Categoría
- Ganga
- Golf
- Casas de vacaciónes