Alquiler Larga - Casa - Marbella

3.300€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5535850 **Marbella** **Casa**

 **4**

 **3**

 **340 m2**

Disponible para temporada de invierno del 1 de Septiembre al 30 de Junio. Bienvenido a esta amplia y luminosa casa adosada en El Rosario, situada en una exclusiva urbanización en primera línea de playa, ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante la temporada de invierno. La playa se encuentra a tan solo unos pasos, justo al salir de la urbanización. La vivienda está distribuida en cuatro niveles, ofreciendo amplitud, comodidad e independencia, perfecta para familias numerosas o grupos de amigos. En la planta inferior se encuentra un amplio garaje privado con capacidad para hasta tres coches. La planta principal está pensada para la convivencia, con un acogedor salón con chimenea, una cocina totalmente equipada y una fantástica terraza cubierta con vistas a la piscina y a las zonas ajardinadas. La casa dispone de cuatro dormitorios y capacidad para alojar cómodamente entre 8 y 10 personas gracias a la amplitud de sus camas. En la primera planta se encuentran el dormitorio principal con una cama de 2 metros, un dormitorio con dos camas individuales de 1,05 m y un dormitorio con una cama de 1,50 m. En la segunda planta destaca una amplia y luminosa habitación con dos camas de 1,35 m y acceso directo a una terraza privada, un espacio ideal para familias, niños o parejas que buscan mayor privacidad. La cocina cuenta con todo lo necesario para el día a día e incluye extras como airfryer y exprimidor. Además, la vivienda dispone de aire acondicionado, WiFi, lavadora, secadora, ventiladores en los dormitorios, el salón y la terraza, así como acceso a Netflix y otras plataformas de streaming. Pensando en una estancia completa, también encontrarás una tabla de paddle surf, una tabla de surf, sillas y hamacas de playa, sombrillas y gafas de buceo para disfrutar al máximo del mar y del entorno. La urbanización cuenta con una cuidada piscina comunitaria rodeada de jardines tropicales y, además, se admiten perros de raza pequeña para que toda la familia pueda disfrutar de la estancia. A pocos minutos encontrarás restaurantes, supermercados y beach clubs, combinando tranquilidad, comodidad y una de las mejores ubicaciones de Marbella. Recomendaciones cercanas: 100m a la playa con bares de playa y restaurantes (Dune, Bono, Luuma) 700m a supermercados (Carrefour Market, Supercor Express) 200m al Restaurante Captain Cook 500m a la Pizzería Picassa 1km a una gasolinera con cajero automático 1km a una farmacia Familias y parejas son bienvenidas; ofrecemos excelentes servicios para garantizar una experiencia cómoda y placentera. Por favor, tenga en cuenta que no aceptamos fiestas de solteros o grupos de jóvenes; nuestro objetivo es crear un ambiente tranquilo y relajante.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo




















NUEVO
Actimel+
con Magnesio











































