Alquiler Larga - Comercial - The Golden Mile

6.410€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5542717 **The Golden Mile** **Comercial**

4 **256 m2**

Amplias Oficinas en Alquiler – Milla de Oro de Marbella Ubicación privilegiada | Vistas a la montaña | Listas para entrar Se ofrece en alquiler una amplia oficina situada en un prestigioso edificio en pleno corazón de la Milla de Oro de Marbella, con excelentes conexiones tanto con el centro de Marbella como con Puerto Banús. El edificio goza de una ubicación estratégica, con fácil acceso a las principales vías de comunicación, una amplia zona de aparcamiento comunitario y un restaurante en las proximidades. Distribución y características de la oficina La oficina cuenta con una distribución funcional y versátil, organizada de la siguiente manera: Zona de entrada: A mano izquierda encontramos una acogedora zona de recepción y una pequeña cocina. Dos despachos privados: Situados a mano derecha, ambos disponen de ventanas con acceso directo a la terraza comunitaria. Dos amplios despachos adicionales: Ubicados más adelante, a lo largo del pasillo, en el lado izquierdo. Amplia zona de trabajo diáfana: Un espacio generoso que ofrece la posibilidad de dividirse en varios despachos independientes o mantenerse como una gran zona de trabajo abierta, según las necesidades de la empresa. Toda la oficina disfruta de abundante luz natural, bonitas vistas a la montaña y acceso a la terraza comunitaria, creando un entorno de trabajo agradable y confortable. Condiciones del alquiler La oficina se encuentra lista para su ocupación inmediata. El contrato de arrendamiento estará sujeto a un compromiso mínimo obligatorio de cinco años, ofreciendo estabilidad y seguridad a largo plazo para el arrendatario. Una excelente oportunidad para empresas que buscan unas oficinas amplias, versátiles y bien ubicadas en una de las zonas empresariales más atractivas de Marbella.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo

















