Продажа - Участок - La Cala Golf

242.500€











Ref.-ID: MIBGR3380467 **La Cala Golf** **Участок**

1402 m2

Этот великолепный участок под застройку предлагает потрясающий панорамный вид на море и горы. Два соседних участка уже проданы, а участок выходит на зеленую зону, что исключает возможность строительства перед ним и загораживания великолепных видов. Участок площадью 1401 м² расположен недалеко от гольф-клуба. К услугам гостей электричество, телефон, вода, канализация и круглосуточная охрана. Действующие строительные нормы позволяют построить здесь отдельную виллу площадью 265 м² с открытыми террасами, бассейном и подвалом. Ориентация: восток, юго-восток, юг. Максимальная высота: 7 м, что позволяет построить два этажа плюс подвал, гараж и бассейн. La Cala Resort — гольф-комплекс в муниципалитете Михас провинции Малага. Он включает в себя три поля для гольфа на 18 лунок (Campo América, Campo Asia и Campo Europa), поле для гольфа на 6 лунок (пар 3) и гольф-академию La Cala. Здесь также есть четырёхзвёздочный отель La Cala Spa Hotel. Три поля для гольфа на 18 лунок были спроектированы Кабеллом Б. Робинсоном и имеют разные уровни сложности. Отель и другие объекты комплекса оформлены в традиционном андалузском стиле. Он был открыт в 1989 году. До Малаги и Марбельи можно добраться примерно за 30 минут на машине. Рядом с отелем находится знаменитая немецкая школа La Mairena! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Etot velikolepnyy uchastok pod zastroyku predlagayet potryasayushchiy panoramnyy vid na more i gory. Dva sosednikh uchastka uzhe prodany, a uchastok vykhodit na zelenuyu zonu, chto isklyuchayet vozmozhnost' stroitel'stva pered nim i zagorazhivaniya velikolepnykh vidov. Uchastok ploshchad'yu 1401 m² raspolozhen nedaleko ot gol'f-kluba. K uslugam gostey elektrichestvo, telefon, voda, kanalizatsiya i kruglosutochnaya okhrana. Deystvuyushchiye stroitel'nyye normy pozvolyayut postroit' zdes' otdel'nuyu villu ploshchad'yu 265 m² s otkrytymi terrasami, basseynom i podvalom. Oriyentatsiya: vostok, yugo-vostok, yug. Maksimal'naya vysota: 7 m, chto pozvolyayet postroit' dva etazha plyus podval, garazh i basseyn. La Cala Resort — gol'f-kompleks v munitsipalitete Mikhas provintsii Malaga. On vklyuchayet v sebya tri polya dlya gol'fa na 18 lunok (Campo América, Campo Asia i Campo Europa), pole dlya gol'fa na 6 lunok (par 3) i gol'f-akademiyu La Cala. Zdes' takzhe yest' chetyrokhzvozdochnyy otel' La Cala Spa Hotel. Tri polya dlya gol'fa na 18 lunok byli sproyektirovany Kabellom B. Robinsonom i imeyut raznyye urovni slozhnosti. Otel' i drugiye ob"yekty kompleksa oformleny v traditsionnom andaluzskom stile. On byl otkryt v 1989 godu. Do Malagi i Marbel'i mozhno dobrat'sya primerno za 30 minut na mashine. Ryadom s otelem nakhoditsya znamenitaya nemetskaya shkola La Mairena! Svyazhites' s nami dlya polucheniya dopolnitel'noy informatsii.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ на юг

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Озеро Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Категория
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа
- ✔ С разрешением на строительство