Продажа - Коммерческая - Arroyo de la Miel

425.000€







Ref.-ID: MIBGR3472411 **Arroyo de la Miel** **Коммерческая**

154 m2

Просторное коммерческое помещение в собственности (Freehold). Выставлено на продажу впервые с момента постройки. Владелец уходит на пенсию после 31 года успешного управления баром-кафетерием. Здание может и дальше использоваться как бар-ресторан. Полностью оборудовано, рассчитано на большое количество посадочных мест и располагает просторной уличной террасой. На верхнем уровне находится помещение площадью около 40m2, которое в данный момент используется как склад, но может быть переоборудовано в офис с отдельным входом. На нижнем уровне — большая частная терраса и кладовая. Бизнес работает безупречно в текущем виде. Огромный потенциал. Объект обязателен к просмотру.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Бар
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон