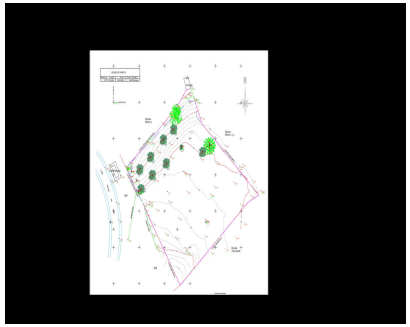
Продажа - Участок - Benahavís

1.200.000€







Ref.-ID: MIBGR3805150 **Benahavís** **Участок**

1000 m2 **5185 m2**

САМАЯ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА НА РЫНКЕ — 222 □/Sqm — Участок в Puerto del Almendro, Benahavis — Marbella Плоский участок площадью 5.186 sqm. — Расположен в идеальном месте для тех, кто ищет тишины и спокойствия — Панорамные виды на окружающие пейзажи — Также имеется частичный вид на море — Коммерческий центр Monte Halcones находится совсем рядом и предлагает основные услуги, такие как супермаркет, аптека, рестораны и т. д. — Дополнительная инфраструктура доступна в San Pedro и Puerto Banus, всего в 10 min. езды. Урбанизация оборудована шлагбаумами и камерами на въезде, а также теннисным кортом для резидентов. Для строительства виллы — Edif. 20 pct. min. plot 3.000 sqm. — Очень спокойное и идиллическое место — открытые виды и полная приватность — Вид на море со второго этажа. Доступен утвержденный проект — см. рендеры. У нас также выставлен на продажу соседний участок площадью 4.300 sqm. (ref. No. R5166994), таким образом, общая доступная площадь составляет более 9.300 sqm. — Это позволяет построить три виллы по 600 sqm. плюс цокольный этаж (всего около 800 sqm.). Пожалуй, одна из лучших возможностей для приобретения земельного участка под строительство виллы — тем более в закрытом сообществе в Benahavis — Лучшего и не пожелаешь.