Продажа - Апартамент - Atalaya

800.000€











Ref.-ID: MIBGR3837871 **Atalaya** **Апартамент**

Коммунальные: 5,520 EUR / год **ИБИ: 1,200 EUR / год** **Мусор: 170 EUR / год** **3** **3** **225 m2**

Превосходный двухуровневый пентхаус на продажу в "El Campanario Resort". На первом этаже расположены: гостиная / столовая с выходом на великолепную террасу с видом на горы и общественные сады. На этом же этаже расположены 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, отдельная кухня. На втором этаже главная спальня и гардеробом, выход на большую террасу с зоной для барбекю и панорамным видом. Квартира в отличном состоянии, полностью оборудованная кухня, кондиционеры горячий и холодный воздух, окна, санузлы и т.д.) Основные террасы с выходом на юг юго-запад с фантастическим панорамным видом на горы, общие сады и бассейн. Продается квартира с кладовой и 2 подземными парковочными местами. Урбанизация El Campanario находится между Сан-Педро и Канселада в непосредственной близости со всеми необходимыми сервисами услугами и всего в 800 метрах от пляжа. Бары, рестораны, поля для гольфа, школы, а также клубный дом с великолепным спа-центром, гольфом, теннисом, тренажерным залом, рестораном, бассейном с подогревом. Комплекс располагает 3 плавательными бассейнами ы потрясающими тропическими садами. Идеальное место для постоянного проживания так же и летней резиденции.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка