Продажа - Дом - Torremolinos

1.800.000€











Ref.-ID: MIBGR3972739 **Torremolinos** **Дом**

Коммунальные: 2,652 EUR / год

11 **8** **1028 m2** **2300 m2**

Эксклюзивная вилла в престижной урбанизации между Málaga и Torremolinos Откройте для себя эту великолепную виллу, изначально спроектированную как просторный семейный дом, расположенную в одной из самых востребованных урбанизаций района. Благодаря стратегическому расположению, она находится всего в нескольких минутах езды от аэропорта Málaga, центров Torremolinos и Málaga, а также торгового центра Plaza Mayor и знаменитого Parador de Golf. Эта недвижимость располагает 11 светлыми спальнями и 7 ванными комнатами, элегантно расположенными вокруг центрального внутреннего дворика, отражающего очарование андалузского дизайна. Интерьеры отличаются высококачественными мраморными полами и премиальной отделкой для периода постройки. Хотя вилла требует некоторого обновления, ее прочная конструкция и отличная сантехническая система сделают этот процесс легким. Это идеальный выбор для тех, кто хочет создать индивидуальную роскошную резиденцию или переоборудовать ее в учебный центр, бутик-отель или аналогичный проект. Кроме того, преимуществом объекта является близость к амбициозному проекту Rojas-Santa Tecla, который будет включать 18-луночное поле для гольфа, обширные зеленые зоны, а также современные спортивные, образовательные и коммерческие объекты. Данное развитие значительно повысит привлекательность района, предлагая уникальную инвестиционную возможность в процветающей локации. Не упустите шанс приобрести недвижимость с исключительным потенциалом в первоклассном месте!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа