

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**249.500€**



**Ref.-ID: MIBGR4218568**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**

**ИБИ: 627 EUR / год**

**Мусор: 192 EUR / год**



**2**



**2**



**98 m2**

Urb. Amatista Block B : walking distance to the BEACH and supermarket! Fabulous 2 bedroom, ELEVATED ground floor apartment located in the lower part of La Reserva, one of the most sought after areas of Marbella and close to Cabopino. In a private and quiet complex with a communal pool and garden, the apartment is very spacious with a fully equipped and furnished kitchen, a large living room with access to a south-facing and very sunny terrace with views of the common areas and the garden. In addition to two wonderful big rooms, two bathrooms, one of them en suite. The property comes with an underground parking and a storage. Walk to all the amenities in the area, the beach and restaurants. Features: - sunny terrace - Walk to all amenities - Underground parking

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**Парковка**

- ✓ Гараж

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка