

## Продажа - Апартамент - Marbella

**1.575.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4271971**

**Marbella**

**Коммунальные: 10,380 EUR / год**

**ИБИ: 1,955 EUR / год**



**3**



**2**



**164 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

A stunning, south-facing, three-bedroom corner, and very private ground-floor apartment in the renowned Mansion Club, an exclusive gated community nestling in the foothills of Sierra Blanca. This development designed by leading architect, Melvin Villaruel is set in landscaped tropical gardens with walkways; lakes, pergolas, mosaics, and other exquisite features which give this development a marked Andalucian flavour. The accommodation comprises of an entrance lobby; spacious lounge and dining room with French windows leading out to a covered terrace; open plan fitted kitchen; utility room; two guest bedrooms sharing a bathroom; master bedroom with en-suite Jacuzzi bathroom. High-quality finishes and design, with underfloor heating throughout, hot and cold A/C and a video entry system. The complex is just a 20 minute walk to the Copper Tower on the Golden Mile and Marbella town.

**Расположение**  
✓ Пригородная  
✓ Рядом с городом  
✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юг

**бассейн**  
✓ Общий  
✓ Закрытый  
✓ С подогревом

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер  
✓ Кондиционер холодного воздуха  
✓ Кондиционер горячего воздуха

**вид**  
✓ Сад

**Мебель**  
✓ Без мебели

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный  
✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс  
✓ Охрана 24 часа

**Парковка**  
✓ Подземная

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Кладовка  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната

**Категория**  
✓ Элитная  
✓ Перепродажа