Продажа - Апартамент - Marbella

1.575.000€











Ref.-ID: MIBGR4271971 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 10,380 EUR / год **ИБИ: 1,955 EUR / год** **3** **2** **164 m2**

Великолепные угловые апартаменты с тремя спальнями на первом этаже, ориентированные на юг и обеспечивающие исключительную приватность, расположены в знаменитом Mansion Club — эксклюзивном закрытом комплексе у подножия Sierra Blanca. Спроектированный прославленным архитектором Melvin Villarroel, комплекс утопает в живописных тропических садах с прогулочными дорожками, безмятежными озерами, перголами, мозаикой и другими изысканными элементами, придающими ему неповторимый андалузский колорит. Апартаменты включают элегантный вестибюль, ведущий в просторную гостиную-столовую с французскими окнами, выходящими на обширную крытую террасу — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Планировка также предусматривает полностью оборудованную кухню открытого плана с прилегающим подсобным помещением, две уютные гостевые спальни с общей ванной комнатой и превосходную мастер-спальню с собственной ванной комнатой с Jacuzzi. Объект отличается высококачественной отделкой и оснащен системой подогрева полов, кондиционированием (тепло/холод) и видеодомофоном. Резиденты этого престижного комплекса могут пользоваться первоклассной инфраструктурой, включая крытый бассейн с подогревом, отлично оборудованный фитнес-центр Technogym и круглосуточную охрану с физическим присутствием персонала, что гарантирует комфорт и спокойствие. Комплекс идеально расположен: всего в 20 минутах ходьбы от легендарной Golden Mile, пляжа и центра Marbella.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа