Продажа - Апартамент - Benahavís

760.000€

Ref.-ID: MIBGR4272295 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 5,124 EUR / год **ИБИ: 593 EUR / год** **3** **2** **130 m2** **25 m2**

Откройте для себя идеальное сочетание современной роскоши и уединения в этой прекрасно отремонтированной 3-комнатной квартире на первом этаже, расположенной в престижном комплексе Atalaya Hills. С потрясающими видами на пышные сады, этот великолепный угловой объект недвижимости обеспечивает исключительное уединение и гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства. Эта изысканная квартира включает 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых является смежной. Благодаря южной ориентации, квартира наполнена естественным светом в течение всего дня. Квартира полностью меблирована в современном стиле и оснащена системой подогрева полов в ванных комнатах для дополнительного комфорта. Стеклянные шторы увеличивают жилое пространство, плавно соединяя его с внешней территорией, а частный сад создает идеальные условия для отдыха и развлечений. В стоимость также входит подземное парковочное место и кладовая. Расположенная в охраняемом закрытом комплексе с круглосуточной охраной и камерами видеонаблюдения, эта недвижимость обеспечивает безопасную и спокойную атмосферу. Современная кухня открытой планировки полностью оборудована, а дополнительные удобства включают прачечную и просторные места для хранения. Жители Atalaya Hills имеют доступ к ряду эксклюзивных удобств, включая курортный бассейн с зонами для загара, полностью оборудованный тренажерный зал, паровую баню, сауну и турецкую баню. Недвижимость расположена на первой линии гольф-поля, что делает её идеальным выбором для любителей гольфа.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Гольф
- ✔ Панорамный

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Подземная