Продажа - Апартамент - Benahavís

550.000€







Ref.-ID: MIBGR4306633 **Benahavís** **Апартамент**

4 **3** **154 m2**

Уникальные апартаменты и галерея-магазин в самом сердце Benahavís – Идеально для жизни и бизнеса Расположенные в самом центре Benahavís, эти просторные двухуровневые апартаменты предлагают уникальную возможность с широким спектром вариантов использования. Все удобства, включая магазины, рестораны и сервисы, находятся в шаговой доступности. Недвижимость распределена на два этажа, каждый из которых имеет собственный отдельный вход, что делает объект идеальным для сочетания жилого и коммерческого использования. **Первый этаж:** На первом этаже расположено очень большое открытое пространство, которое в настоящее время используется как художественная галерея. Эта универсальная зона может быть легко переоборудована в магазин, парикмахерскую или другое коммерческое помещение. Кроме того, на этом уровне находятся кухня, отдельная ванная комната и отдельный туалет. **Второй этаж:** Верхний уровень предлагает светлую планировку с кухней открытого типа и четырьмя просторными спальнями. С этого этажа есть выход на большую террасу на крыше с потрясающим видом, идеально подходящую для наслаждения средиземноморским стилем жизни. **Основные характеристики:** * Два независимых входа (идеально для жизни и работы) * Большая терраса на крыше с панорамным видом * Превосходное центральное расположение * Отличный потенциал для жилого и коммерческого использования Редкая возможность приобрести просторную и многофункциональную недвижимость в одной из самых востребованных деревень на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Деревня
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Частная парковка