

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**1.590.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4399918**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,440 EUR / год**

**ИБИ: 1,642 EUR / год**



**3**



**2**



**137 m2**

ВОЗМОЖНОСТЬ С ВИДОМ НА МОРЕ В САМЫМ ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ В ЦЕНТРЕ МАРБЕЛЬИ Большой дом рядом с набережной и пляжем, расположенный в самом престижном районе центра Марбельи, рядом со всеми видами услуг. Просторные апартаменты, состоящие из трех спален, двух ванных комнат, большой гостиной с отдельной кухней и фантастической террасы с видом на море. Он также включает в себя два парковочных места. Расположен в роскошной и элегантной урбанизации с услугами консьержа, садами и общественным бассейном. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться элитной недвижимостью рядом с пляжем, в лучшем районе центра Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная