

**Продажа - Дом - The Golden Mile**  
**3.750.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4402366**

**The Golden Mile**

**Дом**



**5**



**6**



**414 m2**



**435 m2**

Эти чудесные новые современные виллы на продажу расположены в одном из самых роскошных жилых районов Марбельи – Золотой Миле, в охраняемой урбанизации Рио-Верде, всего в 100 метрах от пляжа. Виллы сочетают в себе отличное качество, прекрасное расположение и лучшую цену. Каждый дом просторный, светлый и оснащен всем необходимым для комфортной жизни. Он состоит из 4 спален и 5 ванных комнат, а также больших террас на каждом этаже, как крытых, так и открытых, идеально подходящих для барбекю, посиделок с друзьями или просто принятия солнечных ванн в свое удовольствие. Частный бассейн будет радовать всю вашу семью долгим испанским летом. Эти виллы на Золотой Миле расположены недалеко от пляжа, в трех минутах ходьбы от Пуэрто Бануса и в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов. Виллы предлагают прекрасный вид на море и являются идеальным выбором как для отдыха, так и для семейного проживания.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная