## Продажа - Участок - New Golden Mile

# 1.550.000€











**Ref.-ID: MIBGR4425418** **New Golden Mile** **Участок**

**6** **6** **360 m2** **1136 m2**

Estepona, рядом с Costalita — эксклюзивный участок всего в нескольких метрах от пляжа, с проектом современной виллы, включенным в стоимость (расходы на строительство не включены). **ЛИЦЕНЗИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПОЛУЧЕНА** Уникальная возможность построить одну из самых авангардных вилл в этом районе. Превосходное расположение с прямым выездом на A-7, идеальная локация между Puerto Banús и Estepona, в самом сердце New Golden Mile. Непревзойденная инфраструктура: в пешей доступности от пляжа и в окружении всех необходимых удобств — ресторанов, супермаркетов и магазинов. Проект включает виллу в современном дизайне со следующими характеристиками: * Частный бассейн площадью 55 m² * Лифт с первого этажа до солярия * Все спальни ориентированы на юг * Просторная, наполненная светом гостиная * Впечатляющий солярий на крыше Объект спроектирован так, чтобы максимально использовать естественное освещение, пространство и средиземноморский образ жизни. *Интерьерные изображения и рендеры представлены исключительно в ознакомительных целях и могут отличаться от финального проекта.*

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Частный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Кладовка
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- Без мебели

**Сад**
- Частный сад

**Парковка**
- Крытая парковка
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Инвестиции
- Строительство не завершено
- Перепродажа