Продажа - Дом - Marbella

585.000€











Ref.-ID: MIBGR4445089 **Marbella** **Дом**

Мусор: 70 EUR / год

4 **2** **179 m2**

Дом, расположенный в старом городе Marbella, состоит из двух этажей, мансарды и большой террасы-солярия с прекрасным видом на окрестности старого города. Обладает превосходным расположением на одной из главных улиц в самом сердце старого города. Доступ в дом осуществляется с улицы по лестнице, которая ведет прямиком на первый этаж, где расположены гостиная, спальня, ванная комната, а также еще одна небольшая внутренняя спальня. Рядом с кухней находится лестница, ведущая на верхний этаж, где расположены 3 спальни и ванная комната. Оттуда по лестнице можно попасть на просторную террасу-солярий. Дом имеет общую площадь застройки около 218 m2, из которых 79 m2 приходятся на первый этаж, 79 m2 — на второй этаж, 18 m2 — мансарда и 62 m2 — терраса на крыше.. Кроме того, благодаря протяженному фасаду, выходящему на улицу, во всех комнатах есть окна, через которые в течение дня проникает много солнечного света. Объект требует ремонта, так как находится в своем первозданном состоянии, но, без сомнения, данная недвижимость представляет собой очень интересный вариант, прежде всего благодаря своему фантастическому расположению.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Нужен ремонт

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Возле церкви

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа