

Продажа - Коммерческая - Estepona  
**155.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4592863**

**Estepona**

**Коммерческая**

**Коммунальные: 1,296 EUR / год**

**ИБИ: 505 EUR / год**

**Мусор: 15 EUR / год**



**2**



**2**



**91 m2**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АПАРТАМЕНТ-ОТЕЛЬ Прекрасная инвестиционная возможность в апарт-отеле с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Валле Романо. Владелец может использовать квартиру до 8 недель в году, а затем гольф-курорт Валле Романо сдаст ее в аренду без каких-либо хлопот для вас. Эта инвестиционная недвижимость гарантирует владельцу прибыль. К квартире также прилагается кладовая и подземная парковка. Квартира на среднем этаже, Эстепоны, Коста-дель-Соль. 2 спальни, 2 ванные комнаты, площадь 90 м<sup>2</sup>, терраса 34 м<sup>2</sup>.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Аренда машин

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа