Продажа - Коммерческая - Coín

243.900€

Ref.-ID: MIBGR4639921 **Coín** **Коммерческая**

Коммунальные: 504 EUR / год **ИБИ: 390 EUR / год** **Мусор: 86 EUR / год** **1** **2** **199 m2**

Magnificent premises situated in Coín, above the Alameda square, close to public parking. It is completely refurbished from year 2022. New installations, and complete soundproofing. Only 20 minutes from Malaga, Marbella or Fuengirola and situated in a good area, with parking and good access, spaciousness.... The local is adapted with access for people with reduced mobility, adapted for any business, previously it has been a place for events and parties, etc.... Possibility of change of use to housing, to take out two flats of 100 square meters.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Сад
- ✔ Улица

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ По желанию

Кухня
- ✔ Не оборудованная

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода