

Продажа - Дом - Marbella
1.495.000€



Ref.-ID: MIBGR4648303

Marbella

Дом



4



4



210 m2

Experience the epitome of coastal living with this exceptional 4-bedroom villa, recently renovated to perfection. Situated just a leisurely stroll away from the prestigious marina of Puerto Banús, convenient amenities, and sun-kissed beaches, this property offers not only a luxurious residence but also incredible rental potential, making it a savvy investment opportunity. Upon entering, you'll be greeted by an ambiance of contemporary elegance that permeates the entire villa. The open-plan kitchen with a breakfast bar and lounge area is a highlight, suffused with natural light pouring in through expansive floor-to-ceiling windows. Thoughtfully designed living spaces strike the perfect balance between comfort and style, providing an ideal setting for relaxation and entertaining. The pièce de résistance of the villa is the spacious master bedroom, strategically located on the first floor to maximize privacy and tranquility. This luxurious retreat features a generous dressing area and an opulent en-suite bathroom, offering a haven of serenity. Beyond its interiors, the villa offers mesmerizing views of the majestic La Concha Mountain, creating a captivating backdrop. Step outside to your own private oasis, where a heated pool awaits, inviting you to enjoy a refreshing dip year-round. Multiple dining areas and a covered chill-out area provide an array of options for outdoor entertaining and relaxation, ensuring unforgettable moments in this enchanting coastal haven. This is the perfect investment property as the location is unbeatable and on high demand.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон