Продажа - Дом - Mijas Golf

253.500€

Ref.-ID: MIBGR4670386 **Mijas Golf** **Дом**

Коммунальные: 1,992 EUR / год **ИБИ: 166 EUR / год** **Мусор: 62 EUR / год** **2** **2** **104 m2**

Расположенный в самом сердце Михас Гольф, в заветной фазе Valle Verde I, великолепный таунхаус с 2 спальнями воплощает роскошную жизнь среди спокойных пейзажей. Эта изысканная недвижимость находится на фоне пышных гольф-полей и величественных горных пейзажей, предлагая как идиллический, так и эксклюзивный образ жизни. Будучи жемчужиной Valle Verde I, этот таунхаус обещает не только непревзойденное расположение, но и непревзойденные возможности для жизни. При входе в дом вас встречает теплый и приветливый коридор, ведущий в просторную и элегантно обставленную гостиную и столовую с уютным камином. Это пространство беспрепятственно выходит на щедрую террасу с юго-западной ориентацией, украшенную стильной уличной мебелью, что позволяет насладиться очарованием закатов, окрашивающих горизонт в живописные тона. С дизайном, продуманным до мелочей, на входном уровне также расположена большая, отдельная кухня, оснащенная современными удобствами, включая прачечную и обеденную зону. Этот дом - свидетельство продуманного дизайна, предлагая обилие мест для хранения, выходящее за рамки обычного. Поднявшись на верхний уровень, изысканность продолжается в двух красиво оформленных спальнях, каждая с встроенными шкафами для упорядоченной жизни. Главная спальня, уголок спокойствия, имеет собственную ванную комнату и прямой доступ на прекрасную верхнюю террасу, предлагая личное место для отдыха и наслаждения захватывающими видами. Внимание к деталям видно во всем, с такими особенностями, как мраморные полы, электрические жалюзи и ставни, двойное остекление для оптимальной изоляции, и роскошь подключения к интернету по оптоволокну. Жителям предоставляется общественная парковка, облегчая доступ как для владельцев домов, так и для их гостей. Сообщество Valle Verde I гордится своим тщательным уходом, от общественных пространств до приглашающего бассейна - свидетельство их приверженности качеству. Расположенный всего в нескольких километрах от песчаных пляжей Фуэнхиролы и очаровательной деревни Ла Кала де Михас, этот объект недвижимости обеспечивает легкий доступ к оживленной береговой линии, традиционному испанскому очарованию и всем желаемым удобствам. С удобно расположенной автобусной остановкой поблизости, исследов

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Горы
- ✔ Гольф
- ✔ Сад

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный
- ✔ Простой в уходе

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Улица
- ✔ Общая

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа