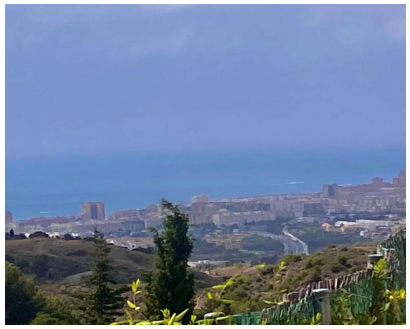
Продажа - Участок - Mijas

240.000€




Ref.-ID: MIBGR4709809 **Mijas** **Участок**

Коммунальные: 240 EUR / год **ИБИ: 430 EUR / год** **720 m2**

ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ УЧАСТОК ПОД ЗАСТРОЙКУ В ПОПУЛЯРНОЙ УРБАНИЗАЦИИ LAS LOMAS DE MIJAS, РАСПОЛОЖЕННОЙ НЕДАЛЕКО ОТ ИСТОРИЧЕСКОЙ «БЕЛОЙ ДЕРЕВНИ» MIJAS. Южная ориентация. Открытые виды на море, горы и сельскую местность. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ УЧАСТОК 720m2 РАЗРЕШЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ПРИБЛИЗИТЕЛЬНО 425m2 ПЛАНЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, А ТАКЖЕ ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ. Данный участок предлагается к продаже вместе с геотехническими исследованиями и планами строительства виллы с 3 спальнями, садом, бассейном и въездом в гараж на уровне улицы. Новому владельцу необходимо будет подать заявку на получение лицензии на строительство (Building License). В соответствии с Декретом Junta de Andalucia 218 от 11/10/205, мы информируем клиента о том, что нотариальные расходы, регистрационные сборы, ITP и другие расходы, связанные с покупкой, не включены в цену. Пожалуйста, обратитесь за финансовой консультацией к профессиональному источнику. Легкое подключение к инженерным коммуникациям. Это отличная возможность создать дом своей мечты в чудесном, спокойном и живописном месте рядом со всей инфраструктурой MIJAS PUEBLO и всего в нескольких минутах езды от пляжа и аэропорта MALAGA. MALAGA 20 MINUTES BEACH 10 MINUTES MIJAS PUEBLO 5 MINUTES MARBELLA 25 MINUTES

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа