

Продажа - Дом - Estepona

1.200.000€



Ref.-ID: MIBGR4750381

Estepona

Дом

**Коммунальные: 1,800 EUR /
год**

ИБИ: 640 EUR / год

Мусор: 138 EUR / год



3



2



160 m²



450 m²

Красиво отреставрированная вилла на берегу моря с прекрасным видом на океан. Дом со вкусом модернизирован и предлагает большую открытую гостиную с полностью оборудованной современной кухней. На нижнем этаже также находится одна из 3 спален с ванной комнатой. На верхнем этаже есть еще 2 спальни с двуспальными кроватями и еще одна ванная комната. Сзади дома есть очень большая терраса для обедов на свежем воздухе и принятия солнечных ванн, а спереди есть небольшая терраса на первом этаже, а также балкон у спален на верхнем этаже, откуда можно наслаждаться панорамным видом. Комплекс предлагает 5 бассейнов, теннисные корты и фитнес-центр, а также прямой доступ к пляжу и набережной. Дом идеально расположен на полпути между Эстепоной и Дукесой. Настоятельно рекомендуется осмотреть. Переведено с помощью DeepL.com (бесплатная версия) Вилла/Шале, Estepona, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 160 m², Терраса 45 m², Площадь участка 450 m². Расположение : Первая линия пляжа, Рядом с портом, Рядом с портом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное, Недавно отремонтированная. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Море. Особенности : Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Электрические жалюзи. Парковка : Улица. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Первая линия пляжа, Элитная, Перепродажа.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	Климат-контроль	ВИД	Особенности
✓ Первая линия пляжа	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Встроенные шкафы
✓ Рядом с портом		✓ Недавно отремонтированная	✓ Кондиционер холодного воздуха		✓ Рядом с транспортом
✓ Рядом с портом			✓ Кондиционер горячего воздуха		✓ Приватная терраса
✓ Урбанизация					✓ Мраморные полы
					✓ Двойные стеклопакеты
Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги
✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Электрические жалюзи	✓ Улица	✓ Электричество
					✓ Питьевая вода
Категория					
✓ Первая линия пляжа					
✓ Элитная					
✓ Перепродажа					