Продажа - Дом - The Golden Mile

2.995.000€











Ref.-ID: MIBGR4782769 **The Golden Mile** **Дом**

Коммунальные: 15,600 EUR / год **ИБИ: 3,600 EUR / год** **Мусор: 278 EUR / год** **5** **5.5** **758 m2**

Расположенный в эксклюзивном комплексе Meisho Hills на знаменитой Marbella's Golden Mile, этот роскошный таунхаус предлагает непревзойденный уровень жизни. Располагая 5 просторными спальнями, каждая из которых дополнена собственной ванной комнатой, а также дополнительным гостевым туалетом, этот объект недвижимости спроектирован с учетом потребностей самой взыскательной семьи. Таунхаус располагает частной террасой площадью 25m², собственным бассейном и садом, что гарантирует полную приватность и комфорт. Таунхаус полностью меблирован и включает в себя полностью оборудованную кухню с современной бытовой техникой, что делает его готовым к немедленному заселению. Дополнительные удобства включают подсобное помещение, камин, мраморные и паркетные полы, Jacuzzi и спутниковое телевидение. Цокольный этаж предлагает дополнительное пространство, а также в распоряжении владельцев солярий, зона для барбекю, 3 частных гаражных места и кладовые помещения. Системы кондиционирования воздуха и подогрева полов обеспечивают комфортную жилую среду в течение всего года. Безопасность является приоритетной характеристикой данного объекта: предусмотрены охраняемый въезд, круглосуточная служба охраны, защитные жалюзи, камеры видеонаблюдения и система сигнализации. Таунхаус находится в Meisho Hills — закрытом сообществе в современном стиле класса люкс, предлагающем общие плавательные бассейны, сады в стиле Zen и дополнительные удобства, подчеркивающие роскошный образ жизни в знаменитом районе Sierra Blanca. Дом также оснащен двойными стеклопакетами, электрическими жалюзи, встроенными шкафами и автоматической системой полива сада. Расположение этого таунхауса является еще одним значимым преимуществом. Он находится в непосредственной близости от природных парков, пляжей, полей для гольфа, магазинов, школ и порта, что делает его идеальным для тех, кто ценит удобство и роскошь. Из окон открываются потрясающие виды на море, горы, сад и бассейн. Близость к транспортным развязкам позволяет легко добраться до всего, что может предложить Marbella. Учитывая, что в комплексе всего 58 объектов, это уникальная возможность приобрести дом мечты в одном из самых престижных районов Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная