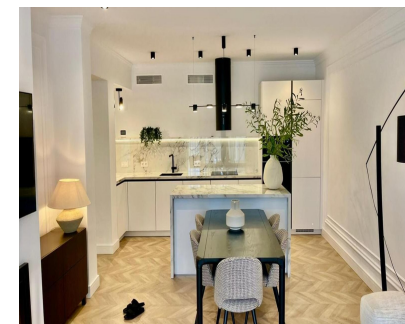


## Продажа - Апартамент - Estepona 1.250.000€



**Ref.-ID: MIBGR4791481**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 6,480 EUR / год**

**ИБИ: 1,023 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**3**



**2**



**121 m2**

Продаётся великолепная квартира в престижном жилом комплексе, расположенном на первой линии моря. Эта просторная недвижимость включает в себя три спальни и два санузла, идеально подходящая для комфортного проживания. Квартира недавно прошла капитальный ремонт и оформлена в современном стиле с использованием качественных материалов и стильных дизайнерских решений. Основные характеристики квартиры: - **Расположение:** Первая линия моря в урбанизации, обеспечивающая невероятные виды на море и лёгкий доступ к пляжу. - **Площадь:** Просторные помещения, позволяющие создать уютную и функциональную обстановку. - **Спальни:** Три уютные спальни с большими окнами, которые наполняют комнаты естественным светом. - **Санузлы:** Два современных санузла, оснащённых новейшей сантехникой и элегантной отделкой. - **Интерьер:** Новый ремонт в современном стиле, продуманный дизайн с учётом всех актуальных тенденций в интерьере. - **Комплекс:** Престижный жилой комплекс с ухоженной территорией, бассейном, зелёными зонами и круглосуточной охраной. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и привилегированное расположение. Живя здесь, вы будете наслаждаться всеми преимуществами жизни на побережье в одном из самых красивых мест.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная