

## Продажа - Апартамент - Marbella

**850.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4860088**

**Marbella**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год**

**ИБИ: 1,000 EUR / год**



**2**



**2**



**120 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

Уникальная набережная квартира находится в центре Марбельи, прямо на променаде перед портом Спорт Марбелья. Эта полностью меблированная квартира площадью 120 квадратных метров имеет две спальни и две ванные комнаты, все было закончено и обставлено высококачественными материалами, думающими во всех мелочах. Наша уникальная квартира на пляже находится в самых популярных районах города Марбелья, прямо на променаде, всего в минуту пешком до любых удобств, как рестораны, бары, супермаркеты, сельскохозяйственные угодья и многое другое. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого старого города Marbella's и, самое главное, в метрах от желаемых пляжей. Ухоженная спальня с конкретной ванной комнатой и шкафом, разделяющим эти две области, включает в себя также удивительную рабочую зону с волшебным видом на море.

- Расположение**
- ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ На побережье
  - ✓ Рядом с гольф-полем
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Рядом с магазинами
  - ✓ Рядом с морем
  - ✓ Близко к школам

- Особенности**
- ✓ Лифт
  - ✓ Встроенные шкафы
  - ✓ Рядом с транспортом
  - ✓ Приватная терраса
  - ✓ Кладовка

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа