

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
1.200.000€



Ref.-ID: MIBGR4860907

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 4,200 EUR / год

ИБИ: 1,500 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



2



2



150 m2

Пентхаус расположен в престижном прифронтном пляжном жилом комплексе в самом сердце Пуэрто Банус. Обладая непревзойденным расположением, квартира предлагает потрясающий вид на гору Ла Конча, в то время как сообщество обеспечивает прямой доступ к пляжу. При входе вас приветствуют в функциональном коридоре, который ведет к обширной гостиной, которая удобно вмещает как место для сидения, так и обеденное пространство. Гостиная открывается на большую террасу с перголой, где вы можете насладиться обедом на фреске, наслаждаясь восхитительными видами. Справа от входа вы найдете хорошо организованную независимую кухню. В левом крыле щедрый коридор ведет вас в спальни. Заполненная солнцем главная спальня предлагает прямой доступ ко второй террасе с джакузи - идеально подходит для отдыха и наслаждения пейзажем. Гостиная спальня также просторна, со встроенными шкафами для дополнительного удобства. Квартира включает в себя две полностью независимые ванные комнаты, а также дополнительный гостевой туалет. Это свойство поставляется с собственным парковочным местом в подземном гараже, доступным на лифте. Жилой комплекс предоставляет широкий спектр удобств, включая несколько бассейнов, два частных ресторана и 24-часовую охрану с услугами консьержа. (Пожалуйста, добавьте фотографии сообщества и бассейнов в список, так как это очень желательно.) Благодаря своему центральному расположению и комплексным удобствам этот пентхаус является отличной возможностью, будь то для личного удовольствия или в качестве инвестиций в аренду. Интерьер также предлагает отличный потенциал для настройки в соответствии с вашими вкусами.

Состояние
✔ Отличное

бассейн
✔ Приватный

Климат-контроль
✔ Кондиционер

ВИД
✔ Горы
✔ Панорамный

Особенности
✔ Лифт
✔ Встроенные шкафы
✔ Мраморные полы

Мебель
✔ Полностью меблированный

Сад
✔ Приватный

Парковка
✔ Приватная