Продажа - Апартамент - Benahavís

749.000€











Ref.-ID: MIBGR4861249 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 564 EUR / год **Мусор: 14 EUR / год** **5** **3** **235 m2**

Добро пожаловать в ваш новый дом в самом сердце Benahavís! Этот эксклюзивный и современный дуплекс площадью 235 m² был полностью отремонтирован с использованием материалов высочайшего качества, сочетая в себе элегантность, комфорт и исключительную планировку. Расположенный в самом центре Benahavís, одного из самых очаровательных городков на Costa del Sol, этот объект недвижимости выделяется своей просторностью, освещенностью и дизайном, продуманным до мелочей, чтобы обеспечить вам максимальный уют в каждом из помещений. Войдя в апартаменты на верхнем этаже, вы будете поражены просторной гостиной-столовой — открытым и гостеприимным пространством, которое становится эпицентром дома. Здесь вы найдете камин, который дарит тепло и нотку традиционного стиля, идеально подходящую для создания уникальной атмосферы в холодные месяцы. Из гостиной у вас будет прямой выход на большую террасу, где вы сможете насладиться оживленной атмосферой городка Benahavis. Это пространство идеально подходит для отдыха на свежем воздухе, семейных обедов или просто созерцания природных ландшафтов, окружающих город. Кухня, полностью оборудованная первоклассной бытовой техникой, имеет практичную внутреннюю и внешнюю прачечную, что идеально подходит для оптимизации пространства. На этом же этаже находится уютная и светлая спальня, а также полноценная ванная комната, что очень удобно для гостей. Спустившись по элегантной лестнице, вы попадете на нижний этаж, где расположены три большие спальни с двуспальными кроватями. Главная спальня отличается наличием собственной ванной комнаты, спроектированной с безупречным вкусом и использованием роскошных материалов. Две другие спальни делят общую ванную комнату, также спроектированную для обеспечения максимального комфорта. На этом этаже вы также обнаружите многофункциональное пространство, которое идеально подходит для обустройства кабинета, студии, игровой комнаты или пятой спальни, в зависимости от ваших потребностей. Каждый уголок этого дуплекса был тщательно проработан: мебель абсолютно новая, поэтому всё готово к вашему переезду без лишних забот — вам остается только наслаждаться жизнью. Ремонт был выполнен в соответствии со строгими стандартами качества, что гарантирует современную и высококлассную атмосферу во всех комнатах. В дополнение ко всем этим удобствам, апартаменты имеют отдельный вход, что обеспечивает исключительную приватность и ощущение уединенного дома в самом центре оживленного Benahavís. Вы будете находиться всего в нескольких шагах от ресторанов, магазинов и всех услуг, которые предлагает этот живописный городок, имея при этом возможность наслаждаться спокойствием эксклюзивной жилой среды. Это идеальный дом для тех, кто ищет простор, стиль и привилегированное расположение. Не упустите эту возможность и приходите на просмотр!

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Деревянные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного