

Продажа - Апартамент - Los Monteros

2.450.000€



Ref.-ID: MIBGR4875970

Los Monteros

Коммунальные: 5,292 EUR / год

ИБИ: 1,418 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год

Апартамент



3



2



150 m²

Эти роскошные апартаменты на первом этаже прошли высококачественный ремонт и готовы к немедленному заселению. Просторные и ультрасовременные апартаменты расположены в востребованном пляжном комплексе в Reserva de Los Monteros, известном своим выгодным расположением, круглогодичной охраной, пышными тропическими садами и двумя общими бассейнами. Апартаменты выходят на запад и предлагают 150 м² жилой площади, в них есть просторная гостиная и столовая, кухня открытой планировки и гостиная с телевизором, все из которых ведут на просторную террасу площадью 40 м². Каждая из трех спален просторная, в главной спальне есть собственная ванная комната, а во всех спальнях есть большие окна с прямым выходом на улицу. Дополнительные преимущества включают вторую ванную комнату, гостевой туалет, практичную, систему кондиционирования воздуха с горячей и холодной водой, подогрев пола в ванных комнатах, парковочное место и кладовую. Эти апартаменты предлагают исключительные условия для круглогодичного проживания на пляже в тихой, безопасной обстановке, идеально подходящей для семей. Рядом можно посетить различные пляжные бары и клубы, такие как высоко оцененный тогда «Trocadero Arena» или прогулиться по набережной до центра Марбельи. Несколько полей для гольфа и центр города Марбелья находятся всего в нескольких минутах езды. Eti roskoshnyye apartamenti na pervom etazhe proshli vysokokachestvennyy remont i gotovy k nemedlennomu zaseleniyu. Prostornyye i ul'trasovremennyye apartamenti raspolozheny v vostrebovannom plyazhnym komplekse v Reserva de Los Monteros, izvestnom svoim vygodnym raspolozheniyem, kruglosutochnoy okhranoy, pyshnymi tropicheskimi sadami i dvumya obshchimi basseynami. Apartamenti vykhodyat na zapad i predlagayut 150 m² zhiloy ploshchadi, v nikh yest' prostornaya gostinaya i stolovaya, kukhnya otkrytoy planirovki i gostinaya s televizorom, vse iz kotorykh vedut na prostornuyu terrasu ploshchad'y 40 m². Kazhdaya iz trekh spalen prostornaya, v glavnoy spal'ne yest' sobstvennaya vannaya komnata, a vo vsekh spal'nyakh yest' bol'shiye okna s pryamym vykhodom na ulitsu. Dopolnitel'nyye preimushchestva vklyuchayut vtoruyu vannuyu komnatu, gostevoy tualet, prachechnuyu, sistemuyu konditsionirovaniyu vozdukhya s goryachey i kholodnoy vodoj, podogrev pola v vannykh komnatakh, parkovochnoye mesto i kladovuyu. Eti apartamenti predlagayut isklyuchitel'nyye usloviya dlya kruglogodichnogo prozhivaniya na plyazhe v tikhoy, bezopasnoy obstanovke, ideal'no podkhodyashchey dlya semey. Ryadom mozhno posetit' razlichnyye plyazhnyye bary i kluby, takiye kak vysoko otsenennyj togda «Trocadero Arena» ili progulyat'sya po naberezhnoy do tsentra Marbel'i. Neskol'ko poley dlya gol'fa i tsentr goroda Marbel'ya nakhodyatsya vsegdya v neskol'kikh minutakh yezdy.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Первая линия пляжа	✓ Запад	✓ Отличное	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ На побережье		✓ Недавно отремонтированная		✓ Кондиционер холодного	✓ Сельская местность
✓ Рядом с морем		✓ Недавно отремонтированная		воздуха	✓ Сад
✓ Урбанизация				✓ Кондиционер горячего воздуха	✓ Бассейн
✓ Передняя линия комплекс				✓ Камин	
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
✓ Лифт				✓ Охрана 24 часа	
✓ Встроенные шкафы					
✓ Приватная терраса					
✓ Кладовка					
✓ Ванная комната					
✓ Оптическое волокно					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Первая линия пляжа				
	✓ Инвестиции				
	✓ Элитная				
	✓ Перепродажа				