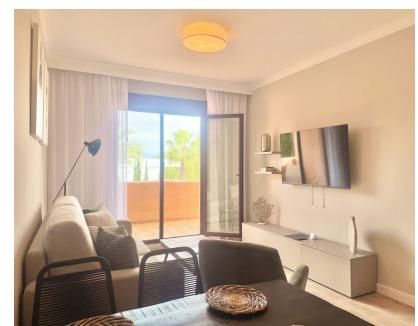


## Продажа - Апартамент - Benahavís

**365.000€**



Ref.-ID: MIBGR4895101

Benahavís

Апартамент



2



2



80 m<sup>2</sup>

A stunning 2-bedroom, 2-bathroom, first floor apartment in a wonderful resort, offering Sea, Golf, and Mountain Views. This practical hassle-free investment property offers the perfect blend of resort hotel services and amenities with the independence of an apartment. Enjoy access to multiple swimming pools, lush gardens, a co-working space, and a professionally equipped gym. The resort is a serene haven on the edge of El Paraiso Golf, and close to Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf, and Guadalmina Golf. Located at the intersection of Marbella, Estepona, and Benahavís, this prime spot ensures proximity to stunning beaches, top-notch golf courses, and a plethora of coastal activities. The resort's rental program makes owning a Marbella property effortless, allowing you to enjoy a fully serviced resort while also benefiting from consistent rental income potential. Parking and Storage is included. \*The photos provided are for illustrative purposes and may not correspond to the actual property. We are pleased to announce a small selection of available units, prices ranging from 245.000 € to 449.000 €. Contact us today for more information

- Расположение**
- ✓ Первая линия гольфа
  - ✓ Пригородная
  - ✓ Рядом с гольф-полем
  - ✓ Рядом с магазинами
  - ✓ Рядом с городом
  - ✓ Близко к школам
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Северо-восток
  - ✓ Восток

- Состояние**
- ✓ Отличное
  - ✓ Недавно отремонтированная

- бассейн**
- ✓ Общий
  - ✓ Детский бассейн

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
  - ✓ Пре-установленный
  - ✓ Кондиционер холодного воздуха
  - ✓ Кондиционер горячего воздуха

- ВИД**
- ✓ Горы
  - ✓ Гольф
  - ✓ Сад
  - ✓ Бассейн

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
  - ✓ Лифт
  - ✓ Встроенные шкафы
  - ✓ Приватная терраса
  - ✓ Спутниковое телевидение
  - ✓ Тренажерный зал
  - ✓ Кладовка
  - ✓ Двойные стеклопакеты
  - ✓ Круглосуточная ресепшн

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный
  - ✓ Ландшафтный дизайн
  - ✓ Простой в уходе

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
  - ✓ Охрана 24 часа

- Парковка**
- ✓ Подземная
  - ✓ С навесом
  - ✓ Общая
  - ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
  - ✓ Питьевая вода
  - ✓ Телефон
  - ✓ Газ

- Категория**
- ✓ Гольф
  - ✓ Дома для отдыха
  - ✓ Инвестиции
  - ✓ Перепродажа
  - ✓ Современного